



הרשות לפיתוח ירושלים

THE JERUSALEM DEVELOPMENT AUTHORITY

הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי מס' 10/23

**למתן שירותי ייעוץ לקביעת תעריפי התקשרות
לתכנון פרויקטים**

פברואר 2023

מסמך א'

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) – טופס רישום למכרז (הכולל בין היתר את פרטי המציע ואיש קשר מטעמו);
- מסמך א'(2) – טופס הגשת הצעה;
- מסמך א'(3) – תצהיר להוכחת ניסיון המציע;
- מסמך א'(4) – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות;
- מסמך א'(5) – אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז;
- מסמך א'(6) – תכולת השירותים ונוהל עבודה;
- מסמך א'(7) – טופס ההצעה הכספית;
- מסמך א'(8) – תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים.

מסמך ב' – הסכם

- נספח א' – מסמכי המכרז על נספחיהם (מסמכי ההצעה הזוכה);
- נספח ב' – תכולת השירותים ונוהל עבודה (כפי שיעודכנו מעת לעת ע"י הרשות);
- נספח ג' – התמורה (הצעתו הכספית של הספק במכרז);
- נספח ד' – ביטוח;
- נספח ה' – התחייבות לשמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים;
- נספח ו' – הצהרת מדווח על בסיס מזומן לצרכי מס ערך מוסף.

מסמך א'

הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי מס' 10/23

כללי

1. הרשות לפיתוח ירושלים (להלן: "הרשות"), מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאים המפורטים להלן, להגיש הצעות למתן שירותי ייעוץ תעריפים בתחומים: תכנון ופארקים; אגן העיר העתיקה; התחדשות עירונית ופרויקטים של תכנון תשתיות תיירות ותחומים נוספים ככל שיידרשו, עבור הרשות לפיתוח ירושלים, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
2. את מסמכי ההזמנה (ללא נספחים) וטופס הרישום למכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של הרשות בכתובת: www.jda.co.il (תחת הלשונית: "מכרזים") ו/או לעיין בהם במשרדי הרשות ברח' ככר ספרא 2 ירושלים בתיאום מראש (להלן: "משרדי הרשות").
3. מציע המעוניין להשתתף במכרז יידרש להירשם (בעצמו או באמצעות מי מטעמו), ללא תשלום, בהתאם להוראות סעיף 23 להלן, ולאחר רישומו יקבל את חוברת המכרז המלאה. רק מציע שנרשם במועד יהא רשאי להגיש שאלות הבהרה או להגיש הצעתו למכרז. רישום במועד וכאמור למכרז הינו חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.
4. בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע לשון זכר, משמע גם לשון נקבה, ולהיפך.

לוח זמנים

5. מבלי לגרוע מסמכות הרשות לדחות את המועדים הקבועים במסמכי המכרז, מתווה לוח הזמנים המתוכנן להליכי המכרז יהא כדלקמן:

פעילות	תאריך
מועד אחרון לרישום וקבלת חוברת המכרז	12.3.2023 בשעה 14:00
מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה	16.3.2023
מועד אחרון להגשת הצעות	30.3.2023 עד השעה 14:00

עיקרי ההתקשרות

6. הפרטים המובאים להלן בדבר עיקרי ההתקשרות הינם כלליים בלבד והוראות אלו תחייבנה את הצדדים רק במקרים בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת במסמך ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

אין באמור להלן ו/או ביתר מסמכי המכרז כדי לגרוע מחובת המציע לבחון ולבדוק בעצמו ובאמצעות אנשי מקצוע מטעמו את הנתונים המובאים במסמכי המכרז, ולא תישמע כל טענה מצד מציע בדבר אי התאמה, חוסר דיוק, מחסור בפרטים, טעות והטעיה וכיוצ"ב.

7. השירותים מושא המכרז כוללים, בין היתר, מתן שירותי ייעוץ תעריפים באופן שוטף לרשות, בהתאם להוראות המכרז, לרבות: מסמך תכולת השירותים ונוהל עבודה מחייב (מסמך א' (6)), הסכם ההתקשרות (מסמך ב') והוראות הרשות ו/או מי מטעמה כפי שיינתנו לזוכה/ים מעת לעת.

8. **בכוונת הרשות לבחור עד 3 זוכים אשר יספקו לרשות את השירותים הנדרשים על פי המכרז (להלן: "הזוכה").** מספר הזוכים ייקבע לפי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

9. השירותים יסופקו לרשות בתמורה למחיר חודשי קבוע, כמפורט בטופס ההצעה הכספית (מסמך א' (7)) ועל פי התחום הרלוונטי, **ובשים לב להוראות סעיף 60.3.6 להלן.**

10. השירותים הנדרשים מהזוכה יסופקו, ככלל, במסגרת 3 התחומים המפורטים להלן, כאשר מובהר בזאת כי אין באמור כדי להגביל את היקף השירותים שיידרשו על-ידי הרשות בתמורה לשכר הקבוע בהסכם זה, וייתכן כי התחומים יתרחבו מעבר לתחומים אלה:

10.1. תכנון ופארקים;

10.2. אגן העיר העתיקה;

10.3. התחדשות עירונית ופרויקטים של תכנון תשתיות תיירות.

11. כל מציע במסגרת מכרז זה יידרש להצהיר כי אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין מתן השירותים בהתאם למכרז זה, לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אחרים אותם הוא ממלא, וזאת בנוסח מסמך א' (8) להזמנה זו.

12. מספר ההתקשרויות שהועברו לבחינת יועצי התעריפים בשנים האחרונות עמד בממוצע על כ-400 חוזים לשנה, במצטבר. נתון זה נמסר לשם הערכה בלבד והרשות אינה מתחייבת למספר חוזים כלשהו שיועברו לבחינת הזוכה.

13. יובהר כי במועד פרסום המכרז קיימים שני ספקים אשר מספקים לחברה את השירותים מושא מכרז זה. ספקים אלו רשאים להשתתף במכרז זה, מבלי שהדבר יעניק להם יתרון כלשהו על פני מציעים אחרים.

14. ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהא לתקופה של 12 חודשים מיום חתימת הרשות על הסכם ההתקשרות. על אף האמור, לרשות שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות מפעם לפעם בתקופה של 12 חודשים נוספים ו/או כל חלק מהם, עד

לתקופת הארכה של 48 חודשים (סה"כ 60 חודשים), בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות.

15. השירותים יסופקו על ידי הזוכה בתיאום עם הרשות, תוך שמירה קפדנית על החוקים והדינים הקשורים בביצועם. השגת אישורים, הרשאות, רישיונות וכיו"ב הנדרשים למתן השירותים, ללא יוצא מן הכלל, יהיו באחריות הזוכה ועל חשבונו, אלא אם הודיעה הרשות אחרת מראש ובכתב.

16. הזוכה במכרז, לרבות כל גורם מטעמו שיאושר על ידי הרשות, יידרשו לזמינות מלאה לאורך כל תקופת ההתקשרות, בהתאם להנחיות הרשות. השירותים יסופקו על ידי הזוכה בעצמו, על בסיס כח האדם, הכלים והציוד שברשותו.

17. הרשות אינה מתחייבת לבלעדיות לזוכים או כי לא תתקשר עם ספקים אחרים למתן השירותים כנדרש במכרז זה, ולזוכים במכרז לא תהא כל טענה בנוגע לכך.

18. יובהר כי אין באמור בתכולת השירותים (מסמך א'6) כדי להגביל או לחייב את היקף ותכולת השירותים אותם רשאית הרשות להזמין מהזוכה. מובהר במפורש כי לא תשולם כל תוספת ו/או הגדלה בגין שינויים במפרט השירותים, אלא במקרים חריגים בלבד (לפי שיקול דעת הרשות) ובאישור הרשות בכתב ומראש.

19. הזוכה מחויב להיעתר ולבצע כל משימה המופנית אליו בקשר עם ההתקשרות על פי מכרז זה, ללא יוצא מן הכלל, ובהגשת הצעותיהם מסכימים המציעים לאמור ומצהירים כי בידם היכולת, הכישורים, הזמינות, כח האדם והציוד, להיענות לכל הזמנת שירותים כאמור.

20. כל נזק, מטרד ומפגע, שייגרם לכל גורם שהוא עקב מתן השירותים על ידי הזוכה, יהיה באחריותו המלאה והבלעדית של הזוכה.

21. מובהר בזאת כי מתן השירותים מותנה בקבלת תקציבים ממקורות שונים וכי במידה ולא יתקבלו התקציבים האמורים, כולם או חלקם, תהא הרשות רשאית לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, לרבות לאחר קבלת ההצעות ולרבות לאחר הכרזה על הזוכה במכרז, והמציע לא יהא זכאי לכל פיצוי בגין הכנת הצעתו למכרז וכיוצא"ב. כן תהא רשאית הרשות שלא לממש את ההתקשרות ו/או להפסיק ו/או לצמצם את היקף השירותים על-פי מכרז זה, בכל שלב שהוא, הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות.

תנאי סף להשתתפות במכרז

22. רשאי להשתתף במכרז זה מציע העומד, במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:

תנאי סף - כללי

22.1. הינו עוסק (יחיד או תאגיד) כהגדרתו בחוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.

22.2. בעל אישור ניהול ספרים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

22.3. נרשם למכרז במועד וקיבל את חוברת המכרז.

תנאי סף – היועץ המוצע

22.4. היועץ המוצע הינו המציע ו/או עובד המציע (מתקיימים יחסי עובד – מעסיק), העומד בכל התנאים הבאים במצטבר:

22.4.1. בעל תואר אקדמי ממוסד להשכלה גבוהה המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או בעל תעודת הנדסאי.

22.4.2. בעל ניסיון של 7 שנים לפחות בין השנים 2012 – 2022 בכל אחד מהנושאים הבאים:

22.4.2.1. הכנת נספחי תמורה;

22.4.2.2. ייעוץ תעריפים וליווי התקשרויות בתחום התכנון, לרבות: מבנים, תשתיות, תכניות סטוטוריות ותכניות מתאר ואב, תוך עשיית שימוש בתעריף משב"ש ובתעריף א.א.א.י, ובנוסף בלפחות אחד מבין התעריפים הבאים: משרד הביטחון, חשכ"ל, נת"י, נתיבי איילון.

רישום למכרז וקבלת חוברת המכרז

23. המעוניינים להשתתף במכרז, יירשמו באמצעות שליחת טופס רישום למכרז **מסמך א' (1)**, הכולל את פרטי המציע, איש קשר מטעמו ופרטי ההתקשרות המלאים עמם כשהוא מלא וחתום, לדוא"ל: Bid@jda.gov.il, זאת עד למועד הנקוב בסעיף 5 לעיל. קובץ המכרז המלא ישלח לנרשמים בדוא"ל חוזר. מציע שלא יירשם למכרז כנדרש ובמועד לא יוכל להשתתף בו ו/או לשלוח שאלות הבהרה במסגרתו.

פרטי ההצעה

24. כל הצעה למכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (מגיש ההצעה יכונה לעיל ולהלן: "המציע"), כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז יהיו על שם המציע בלבד, אלא אם התירה הרשות אחרת, במפורש.

25. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תכלול ההצעה את כל המסמכים והפרטים הנדרשים בהתאם לסעיף 39 להלן.

26. באחריות המציעים לבדוק מעת לעת את אתר האינטרנט של הרשות, במטרה לבחון האם קיימים שינויים כלשהם ו/או הודעות מטעמה בנוגע למכרז.

27. הרשות תפעל בהתאם להוראות סעיף 56 להלן ביחס לכל השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת וכן כל הסתייגות אשר ייעשו על ידי מציע באי אלו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת.

28. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, שומרת הרשות לעצמה את הזכות לקבל הבהרות ממי מהמציעים ו/או לקיים משא-ומתן עם מי מהמציעים ו/או לדרוש תיקונים בכל אחת מההצעות, לפי שיקול-דעתה.

הבהרות ושינויים

29. שאלות הבהרה על ידי מציעים שנרשמו למכרז בלבד, תוגשנה בכתב בדוא"ל Bid@jda.gov.il, עד למועד הנקוב בסעיף 5 לעיל. התשובות לשאלות ההבהרה תופצנה לכל משתתפי המכרז אשר נרשמו למכרז במועד כאמור בסעיף 23 לעיל, בכתב, לרבות בדוא"ל ובאתר האינטרנט של הרשות ותהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

30. שאלות הבהרה תתקבלנה רק ממציע אשר נרשם למכרז כאמור בסעיף 23 לעיל.

31. שאלות ההבהרה תוגשנה בקובץ Word, בהתאם לטבלה שלהלן בלבד ובסדר כרונולוגי בהתאם להופעת הסעיפים במסמכי המכרז. הרשות שומרת על זכותה להתעלם משאלות אשר יוגשו שלא בהתאם לאמור:

מענה	שאלה	הפנייה מדויקת (שם המסמך ומספר סעיף)	מס'
- לא למילוי ע"י המציע-			

32. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את הרשות.

33. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לוועדת המכרזים ולפרטן בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 5 לעיל. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

34. הרשות רשאית בכל עת, קודם למועד להגשת ההצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו, ואולם רק המסמכים הסופיים, כפי שיחתמו על ידי הרשות, יחייבו את הרשות.

35. עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.
36. למען הסר ספק, בכל מקרה, ובכלל זה במצב בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, תקבע הרשות את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה הרשות.
37. אם ימצא בית משפט מוסמך כי אין תוקף לסעיף או לסעיפים במסמכי המכרז או לחלקי סעיפים במסמכי המכרז, או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר מסמכי המכרז אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין; זולת אם החליטה הרשות כי עקב ביטול או צמצום כאמור, יש לערוך במכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.
38. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הובא עניין הנוגע או הקשור למכרז בפני ערכאה שיפוטית ונפסק על ידי אותה ערכאה כי הוראה או חלק מהוראה מהוראות מסמכי המכרז פסולה, מבוטלת או בטלה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין או מכל סיבה אחרת, יראו את אותו חלק כאילו צומצם במידה הפחותה ביותר הנדרשת על מנת שההוראה ו/או יתר הוראות המכרז יוסיפו לעמוד בתוקפן.

מסמכי ההצעה

39. כל מציע נדרש לצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
- 39.1. כל מסמכי המכרז כשהם מלאים וחתומים במקומות המיועדים לכך על-ידי מורשי החתימה המוסמכים מטעם המציע, ומאומתים כדין (ככל הנדרש), בצירוף הודעות למציעים ומענה לשאלות הבהרה (ככל שהופצו על-ידי הרשות).
- לעניין חתימה על מסמכי המכרז, יובהר כדלקמן:
- 39.1.1. אין צורך לחתום על כל עמוד ממסמכי המכרז.
- 39.1.2. חובה לחתום בעמוד האחרון של ההסכם (מסמך ב'), במקום המיועד לחתימת הספק. אין צורך למלא את ההסכם ונספחיו.
- 39.1.3. יש למלא ולחתום כדין על מסמכים א' (2) – א' (8), וככל שנדרש אימות – לאמת כדין.
- 39.1.4. יש לחתום על הודעות למציעים ומענה לשאלות הבהרה (ככל שהופצו על-ידי הרשות), במקום המיועד לכך.
- 39.2. טופס הגשת הצעה – מסמך א' (2);
- 39.3. תצהיר להוכחת ניסיון המציע – מסמך א' (3);

- 39.4 . תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות – מסמך א' (4) ;
- 39.5 . אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז – מסמך א' (5) ;
- 39.6 . תכולת השירותים ונוהל עבודה – מסמך א' (6) ;
- 39.7 . טופס ההצעה הכספית – מסמך א' (7) – במעטפה נפרדת כמפורט בסעיף 44.2 להלן ;
- 39.8 . תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים – מסמך א' (8) ;
- 39.9 . הסכם ההתקשרות – מסמך ב' – כשהוא חתום כדין בעמוד האחרון, במקום המיועד לחתימת הספק. מובהר בזאת כי אין צורך למלא ו/או לחתום על נספחי ההסכם ;
- 39.10 . העתק תעודת התאגדות או תעודת רישום של המציע מהמרשם הרלוונטי ;
- 39.11 . אישור ניהול ספרים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ;
- 39.12 . העתק ההצעה על גבי החסן נייד (Disk-on-Key), כמפורט בסעיף 44.1 להלן.
- 40 . למען הסדר הטוב יובהר כי הגשת המסמכים אינה מוגדרת כתנאי-סף במכרז זה. לא צירף מציע להצעתו אי-אלו מהמסמכים המפורטים לעיל, או שהגישם מבלי שמולאו בהם כל הפרטים או שנפל פגם באופן מילויים, תהא ועדת המכרזים של הרשות (לעיל ולהלן: "ועדת המכרזים" או "הוועדה") רשאית מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לבדוק את ההצעה, לפסול את הצעת המציע או לחילופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה, וכן רשאית הוועדה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

הגשת ההצעה

- 41 . את ההצעות, בצירוף הפרטים והמסמכים המפורטים בסעיף 39 לעיל, יש להגיש במסירה ידנית, לתיבת המכרזים, במשרדי הרשות, ברחוב ככר ספרא 2 ירושלים, עד למועד הנקוב בסעיף 5 לעיל.
- 42 . מציע שהגיש הצעה במועד יהא רשאי לחזור בו מהצעתו עד למועד סגירת המכרז, וזאת באמצעות הכנסה לתיבת המכרזים של הודעה בכתב בדבר ביטול הצעתו המקורית ו/או הצעה מתוקנת המבטלת במפורש את הצעתו המקורית, והצעתו המקורית תהא בטלה. מובהר כי בכל מקרה שבו לא תימצא הודעת ביטול ו/או הצעה מתוקנת בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות, ההצעה המקורית תחייב את המציע לכל דבר ועניין, מבלי שהמציע יוכל לחזור בו.
- 43 . לפני הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, על כל מציע לקבל מנציג/ת הרשות מדבקה, אשר תודבק על ידי נציג/ת הרשות על גבי המעטפה החיצונית, ובה יירשם, בין היתר, מספר המכרז ומועד ההגשה. מובהר כי רק מעטפה עליה מדבקה חתומה על

ידי נציג/ת הרשות, תיחשב למעטפה אשר הוכנסה לתיבת המכרזים במועד. הצעה שתימצא בתיבת המכרזים ללא מדבקה חתומה כאמור – תיפסל ולא תיפתח כלל.

44. ההצעה, בצירוף יתר מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע, תוגש בתוך מעטפה סגורה וחתומה, עליה יצוין- "מכרז מס' 10/23" ולתוכה יוכנסו 2 מעטפות סגורות באופן הבא :

44.1 מעטפה ראשונה אשר תכיל את כל מסמכי ההצעה בעותק כרוך, בצירוף הודעות והבהרות למציעים (ככל שהופצו על-ידי הרשות), ולמעט ההצעה הכספית. על המעטפה יצוין – "מכרז 10/23 – מעטפה מס' 1".

בנוסף, על המציעים להכניס למעטפה זו עותק נוסף וזהה של הצעתם (לרבות כל המסמכים הנדרשים במסגרתה וללא ההצעה הכספית) בקובץ סרוק על גבי החסן נייד (Disk-on-Key). יש לוודא כי קיימת זהות מוחלטת בין ההצעה הכרוכה לבין ההצעה שעל גבי החסן הנייד. ככל שיימצא שוני בין ההצעות כאמור, תהיה הרשות רשאית לפעול בכל דרך שתמצא לנכון, לרבות באמצעות פסילת ההצעה.

44.2 מעטפה שנייה אשר תכיל אך ורק את ההצעה הכספית (מסמך א' (7)). על גבי המעטפה יצוין "מכרז מס' 10/23 – מעטפה מס' 2".

45. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד סגירת המכרז לא תשתתף במכרז. על אף האמור לעיל, הרשות רשאית להאריך את מועד סגירת המכרז, על פי שיקול דעתה, בהודעה בכתב, לרבות בדוא"ל, למציעים אשר נרשמו למכרז.

46. ההצעה הכספית תכלול את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות המציע בכדי לספק את השירותים המבוקשים במלואם. מובהר למען הסר ספק כי המחירים המוצעים במסגרת ההצעה הכספית כוללים כל מס או היטל או תוספת אחרת, לרבות כל תשלום לצד שלישי, למעט מע"מ.

47. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה מהמועד בו הוכנסה לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הנ"ל ועד 120 יום לאחר מועד סגירת המכרז, או עד למתן הודעות בדבר בחירת הזוכה במכרז, לפי המאוחר מביניהם. הרשות תהא רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו, כולה או חלקה, עד למועד שייקבע על-ידה.

48. בהגשת הצעתו במכרז מצהיר המציע ומאשר כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז, בחן את כל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא והגיש הצעתו על בסיס זה. בנוסף, מצהיר המציע כי הוא מכיר היטב את הדין בישראל, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, את דיני המכרזים החלים בישראל, לרבות כל דרישות הרישום החלות על המשתתפים ו/או הזוכים במכרז על פי דין.

49. כמו כן, מצהיר המציע כי הוא עומד בדרישות תקנה 6(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

50. מציע העונה על דרישות תיקון התשס"ג (מס' 15) לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב – 1992 לעניין עידוד נשים בעסקים, יגיש אישור של רואה חשבון ותצהיר מאומת ע"י עורך דין כדין, לפיו העסק הינו בשליטת אישה, בהתאם להגדרות התיקון לחוק. לא הגיש המציע אישור ותצהיר מאומת כנדרש, או הגיש רק חלק מהפרטים הנדרשים, תהיה רשאית הרשות להתעלם מהמסמכים והפרטים שהוגשו ומטענת המציע לתחולת התיקון על עסקו.

51. מובהר כי הרשות תהא רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

בחינת ההצעות ותיקונן

52. בחינת ההצעות ועריכת ההשוואות והבדיקות ביניהן, וכן בחירת ההצעה הזוכה, אם בכלל, ייעשו על ידי ועדת המכרזים מטעם הרשות. הוועדה תהא רשאית להסתייע בבדיקותיה, בין היתר, ביועצים מקצועיים ובוועדות משנה מטעמה.

53. רק הצעות העומדות בתנאי הסף המפורטים בהזמנה זו, ייבחנו על ידי ועדת המכרזים וידורגו על ידה על פי המפורט בסעיף 60.2 להלן.

54. הרשות תהא רשאית לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא, וכן להתיר למציעים או למי מהם לתקן את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה/ים ובין לאחר מכן. סדרי הדיון יקבעו לפי קווים מנחים שתקבע הרשות בדבר היקף התיקונים שיותרו, ותוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.

55. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

56. לגבי כל מקרה של השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר ייעשו על ידי מציע באי אלו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת תהא הרשות רשאית לפעול בכל אחת מהדרכים הבאות, על פי שיקול דעתה הבלעדי:

56.1. לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;

56.2. לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה שינויים כלל;

56.3. לדרוש מהמציע לתקן את השינויים ו/או לדרוש ממציעים אחרים לתקן ו/או לשנות את הצעתם; אם מי מהמציעים לא יפעל בהתאם לדרישת הרשות, רשאית הרשות לפסול את הצעתו;

- 56.4. לאפשר את השינויים ולראותם כחלק מהצעתו של המציע, וזאת תוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.
57. המציעים מסכימים בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית לתקן כל טעות סופר ו/או חשבון שתתגלה בהצעה הכספית שתצורף להצעתם, הן באופן נקודתי והן באופן החשבון הכללי של ההצעה.
58. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינה כספית לעומת מהות ההצעה ותנאיה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.
59. בכל שלב משלבי בחינת ההצעות, רשאית הועדה להיפגש עם נציג המציע ולדרוש פרטים נוספים לגבי הצעתו, כולה או מקצתה, והכול לפי שיקול-דעתה.

הליך בחינת ההצעה

60. בחינת ההצעה תבצע על פי השלבים המפורטים להלן:

60.1. שלב א' – בדיקת זהות המציע ועמידתו בתנאי הסף:

- 60.1.1. בשלב זה ייבדקו המסמכים שהוגשו על-ידי כל מציע על-מנת לוודא שההצעה עומדת בדרישות הסף שנקבעו לצורך השתתפות במכרז (סעיף 22 לעיל), וכן שהיא כוללת את כל המסמכים והאישורים שהמציע נדרש לצרף להצעתו.
- 60.1.2. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית הרשות להתעלם מפגמים שאינם מהותיים וכן לתקן מיוזמתה טעויות סופר ו/או שגיאות חשבונאיות, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

60.2. שלב ב' – איכות ההצעה – 50%

- 60.2.1. משקל יחסי של 50% יינתן לאיכות ההצעה אשר תקבע על בסיס הקריטריונים אשר בטבלה שלהלן, זאת מבלי לגרוע מסמכות ועדת המכרזים לשנות את המשקלות ו/או את הקריטריונים לפני המועד להגשת הצעות, תוך פרסום הודעה על כך:

#	אמת המידה	ניקוד מירבי
1.	ניסיון היועץ – ניסיון היועץ המוצע במתן שירותי ייעוץ לקביעת תעריפים בהתאם לתנאי הסף שבסעיף 22.4.2 לעיל עבור גופים ציבוריים.	15

	<p>"גוף ציבורי" = משרדי ממשלה, גופי סמך, חברות ממשלתיות, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים, תאגידים סטטוטוריים, מוסדות להשכלה גבוהה, קופות חולים או כל גוף ציבורי אחר שיאושר על ידי ועדת המכרזים על פי שיקול דעתה.</p> <p>הניקוד יינתן על פי מספר הגופים הציבוריים להם ניתנו השירותים על ידי היועץ.</p> <p>היועץ שיציג את מספר הגופים הציבוריים הגדול ביותר, יקבל את מלוא הניקוד על פי סעיף זה. יתר המציעים יקבלו ניקוד באופן יחסי, בהתאם ליחס שבין מספר הגופים שהוצגו על ידם, לבין מספר הגופים הגבוה. הרשות תהיה רשאית להתחשב, במסגרת מתן הניקוד, גם באיכות השירותים ומועד מתן השירותים.</p>	
15	<p>חוות דעת לקוחות –</p> <p>הרשות תיצור קשר עם 2 לקוחות שונים בהתאם ללקוחות שהוצגו במסמך א' (3) לשם קבלת חוות דעתם על המציע, <u>בדגש על שביעות רצון הלקוחות מזמינות השירותים ועמידה בלוחות זמנים</u>. במסגרת זו, הרשות תהיה רשאית לשאול כל שאלה הנראית לה רלוונטית לשם מתן הניקוד.</p> <p>ככל שהשירותים המוצגים <u>במסמך א' (3)</u> ניתנו עבור הרשות, היא תהיה רשאית לנקד את חוות דעתו של הגורם הרלוונטי מטעמה.</p>	2.
30	<p>מטלה –</p> <p>בטרם הריאיון תשלח הרשות מטלה זהה לכל המציעים (למשל: הכנת תעריף מנהל פרויקט בפרויקט מורכב). המציעים יגישו את המענה למטלה בטרם הריאיון ובמועד שייקבע על ידי הרשות. הניקוד יוענק עבור התרשמות הרשות מיכולות היועץ, מאופן ביצוע המטלה, איכות המענה לדגשי הרשות במטלה, מקצועיות וכיו"ב.</p>	3.
40	<p>ריאיון –</p> <p>המציעים יזומנו לריאיון אישי במסגרתו יידרשו להציג את היועץ אשר באמצעותו הוכחה עמידה בתנאי הסף והאיכות ואשר יעניק את השירותים לרשות בפועל, תוך פירוט היבטים מיוחדים. תינתן אפשרות להצגת רקע כללי, ניסיון רלוונטי וכיו"ב. הניקוד יוענק, בין היתר, על-פי התרשמות הרשות מהמציע והיועץ, מניסיונם ומהתאמתם לרשות, לפעילותה ולשירותים הנדרשים על ידה.</p> <p>במהלך הריאיון יתבקשו המציע והיועץ להשיב לשאלות מנהלתיות ומקצועיות שיופנו אליהם על ידי חברי הצוות המנקד, לרבות ביחס למטלה שהוגשה על ידם.</p>	4.
100	<p>סה"כ</p>	

60.2.2. בשלב זה הרשות תזמן את המציעים לריאיון במשרדה, לשם הצגת ההצעה ולשם התרשמות אישית מניסיונם והתאמתם לצרכי הרשות, כמפורט בסעיף 5 לטבלה דלעיל. לא התייצב מציע, לרבות היועץ בפועל לריאיון בהתאם להנחיות הרשות, רשאית הרשות

שלא להעניק ניקוד או להפחית ניקוד לרכיב זה, זאת מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה על פי מסמכי המכרז, לרבות פסילת ההצעה.

60.2.3. ציון האיכות המינימאלי לשלב האיכות הינו 80% (מתוך ניקוד האיכות הכולל). הצעה שתקבל ציון איכות נמוך מ-80%, תיפסל.

60.2.4. מקום בו לא התקבלו לפחות שתי הצעות העוברות את ציון הסף לאיכות של 80%, שומרת הרשות על זכותה להפחית את ציון האיכות המינימלי ולהעמידו על 70%.

60.3. שלב ג' – ההצעה הכספית – 50%

60.3.1. משקל של 50% יינתן להצעה הכספית.

60.3.2. לאחר ניקוד המציעים כאמור לעיל, תפתח ועדת המכרזים את מעטפת ההצעה הכספית של המשתתפים. ועדת המכרזים רשאית, על-פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא, זאת גם לאחר פתיחת ההצעות, על-מנת לבחון את ההצעה במסגרת שיקוליה כאמור.

60.3.3. **התמורה החודשית (ריטיינר) הכוללת שתשלם הרשות עבור השירותים הנדרשים אשר יסופקו על ידי כל הזוכים יחד, לא תעלה על 22,000 ש"ח + מע"מ (להלן: "המחיר המקסימאלי").**

60.3.4. **על כל מציע להציע אחוז הנחה מהמחיר המקסימאלי, שלא יעלה על 10%. הצעה שתכיל אחוז הנחה גבוה מכך – תיפסל.**

60.3.5. ההצעה הזולה ביותר (אחוז הנחה הגדול ביותר) תדורג במקום הראשון. יתר ההצעות תקבלנה ניקוד באופן יחסי, בהתאם ליחס שבין ההצעה הזולה ביותר לכל הצעה גבוהה ממנה.

60.3.6. בהגשת הצעתם מצהירים המציעים כי ידוע להם שהרשות תהיה רשאית לחלק את תכולת העבודה בין הזוכים לפי שיקול דעתה הבלעדי, **באופן שבהכרח יקטין את היקף השירותים שיימסר לזוכה ובהתאמה – את התמורה.** אחוז הנחה שהציע כל זוכה יחול על החלק מסך התמורה שישולם לו בגין שירותיו, בפועל.

60.3.7. ככלל, השירותים הנדרשים בתחום תכנון ופארקים הינם בהיקף של כ-50% מסך השירותים; בתחום אגן העיר העתיקה כ-35% ובתחום התחדשות עירונית ותכנון תשתיות תיירות כ-15%. אין באמור משום התחייבות של הרשות להיקפי השירותים בפועל או להגבלת התחומים עבורם יידרשו השירותים. בנוסף, הרשות תהיה רשאית לחלק את השירותים ו/או התמורה בחלוקה שונה מזו המפורטת לעיל, הכל לפי שיקול דעתה ובהתאם לצרכיה.

60.3.8. מובהר כי ההצעה הכספית למתן השירותים על-פי מכרז זה כוללת את מלוא התמורה המגיעה לזוכה בגין מתן השירותים במלואם ועל הצד הטוב ביותר, לרבות כל הוצאה ישירה ועקיפה, והמציע מצהיר כי ידוע לו שלא תשולם לזוכה ו/או למי מטעמו כל תמורה מעבר לנקוב בהצעה הכספית.

60.3.9. עוד מובהר כי היקף השירותים המוזמן נתון לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות, וכי הרשות שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף השירותים בהתאם לדרישתה ולצרכיה. כל שינוי בהיקף ההתקשרות, לרבות הגדלת היקף ההתקשרות, לא יגרור תשולם תמורה נוספת, אלא במקרים חריגים בלבד (לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות) ובאישור הרשות מראש ובכתב.

60.3.10. ועדת המכרזים של הרשות תהיה רשאית לתקן כל טעות סופר ו/או טעות חשבונית שתתגלה בהצעה הכספית, ולמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בקשר עם האמור. בהגשת הצעתם במכרז, מסכימים המציעים לסמכות הרשות כאמור, ללא כל הסתייגות.

בחירת ההצעה הזוכה

61. הזוכה במכרז ייבחר על פי הניקוד המשוקלל של איכות ההצעה (50%) וההצעה הכספית (50%). על אף האמור, ועדת המכרזים רשאית להביא בחשבון כל שיקול נוסף ו/או אחר שתמצא לנכון.

62. לאחר זכיית המציע במכרז, תצורף ההצעה הכספית של הזוכה כשהיא מלאה וחתומה להסכם ההתקשרות (**מסמך ב'**) כנספח התמורה.

63. הרשות רשאית שלא לבחור באף אחת מן ההצעות, הכל לפי שיקול-דעתה המוחלט והבלעדי. כן רשאית היא להתנות את הזכייה בתנאים ללא חובת הנמקה וכן רשאית היא לדרג מציע או מציעים נוספים, מלבד בחירת זוכה/ים, ולקבוע כי במקרה שזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו, יבוא במקומו המציע שדורג אחריו.

64. החלטת הרשות להתקשר עם מציע לצורך מתן השירותים, כולם או חלקם, תהיה בכתב וחתומה בידי הגורמים המוסמכים לכך מטעם הרשות. הודעת הזכייה לא תחייב את הרשות, כל עוד לא נחתם הסכם התקשרות מחייב למתן השירותים לשביעות רצונה של הרשות, בנוסח ההסכם המצורף **כמסמך ב'**. שום הודעה או מסמך אחר, בין בכתב ובין בעל-פה, לא יצרו הסכם מחייב בין הזוכה לבין הרשות ולא יקנו כל טענת השתק או מניעות כלפי הרשות ו/או כלפי ועדת המכרזים.

65. ההצעות שלא זכו במכרז תשארנה בתוקף למשך 120 ימים נוספים לאחר ההודעה לזוכים. בתקופה זו תהא ועדת המכרזים רשאית להודיע למציעים נוספים על זכייתם מכל סיבה שהיא.

66. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה ביחס למהות השירותים.

67. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לאחר בדיקת ההצעות, תהיה הרשות רשאית, אך לא חייבת, לקבוע את קבוצת המציעים הסופית, ולאפשר למציעים בקבוצה זו לשפר את הצעותיהם, וזאת בין היתר מתוך מטרה להוזיל ו/או לשפר את ההצעות אשר הוגשו (הליך Best & Final). במסגרת ההליך, יהיה כל מציע מקבוצת המציעים הסופית רשאי, במועד שתקבע ועדת המכרזים, להגיש לתיבת המכרזים הצעה סופית משופרת שתחליף את הצעתו המקורית. לא הגיש מציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית.
68. מובהר למען הסר ספק כי לוועדת המכרזים הסמכות לפסול הצעתו של מציע, בכל שלב משלבי המכרז, זאת אם מצאה לנכון על פי מסמכים ו/או מידע שיש בידה ו/או הגיע לידה (לרבות המלצות ומידע שהגיע מלקוחות של המציע) שאין ביכולתו לספק את השירותים הנדרשים לשביעות רצונה המלאה.
69. מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת מציע או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.
70. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא ולבקש מהמציעים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות חלק מהמציעים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, וזאת בין בשלב אחד ובין במספר שלבים.
71. גם לאחר קביעת הזוכה, ועדת המכרזים רשאית לבוא עמו בדברים במטרה לתקן או לשפר את הצעתו.
72. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לערוך הליך תחרותי נוסף ו/או לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.
73. ועדת המכרזים רשאית לבחור כשיר נוסף במכרז.
74. היה ומציע שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא רשאית הרשות לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע שזכה, החל בתאריך שייקבע על ידי הרשות בהודעה, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה בה נדרש לעמוד בהתחייבויותיו, והמציע לא עמד בהן בהתאם להודעה ובתוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הרשות על פי כל דין.
75. בוטלה הזכייה במכרז, זכאית הרשות לכל סעד המוקנה לה בחוק ו/או בתנאי מכרז זה, וכן זכאית למסור את מתן השירותים נשוא המכרז למי שיקבע על ידה, ובנוסף

- יפצה המציע הזוכה את הרשות על כל הפסד שיגרם לה בגין כך. מובהר כי לא תהא הרשות חייבת להתקשר עם המציע הבא אחריו או עם כל מציע אחר.
76. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם עמו – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחר שנחתם.
77. ועדת המכרזים תהא רשאית בכל שלב ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז ו/או להוציא מכרז חדש תחתיו ו/או לפרסם מכרז נוסף לשירותים זהים ו/או דומים, ובכל מקרה לא תהא למי מהמציעים (או הזוכה) כל טענה ו/או תביעה בקשר עם החלטתה של הוועדה, באשר תהיה.
78. בוטלה הזכייה במכרז על ידי בית משפט מוסמך מכל סיבה שהיא, המציע הזוכה יהא זכאי לתמורה רק בגין השירותים שסיפק בפועל עד למועד ביטול ההתקשרות על ידי בית המשפט, ובכל מקרה לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה כלפי הרשות בגין האמור, לרבות טענת הסתמכות ו/או הוצאת הוצאות לרבות בגין שירותים עתידיים שטרם סופקו בפועל.
79. קבע בית משפט מוסמך לאחר החלטת הרשות בדבר המציע הזוכה כי ההחלטה בטלה וכי יש להכריז על זוכה חלופי אחר, מתחייב המציע הזוכה להפסיק את מתן השירותים (ככל שהחל בכך) ולהעביר ו/או להחזיר לרשות את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, וכן לאפשר כניסת הזוכה עליו הכריז בית המשפט באופן מסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.

גילוי מידע במכרז

80. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי וכן לפנות לכל צד ג' בעניין זה. כן רשאית ועדת המכרזים (או מי מטעמה) על פי שיקול דעתה לבחון את שירותי המציע בפרויקטים אחרים במסגרת בדיקתה את המציע.
81. מציע אשר נמנע מלמסור לוועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או לרשות, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי המכרז או לפי כל דין.
82. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לרשות כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד ו/או מסר מידע מטעה, רשאית הרשות לשלול זכייטו מעיקרה, מבלי שהזוכה יהיה זכאי לקבל כל פיצוי ו/או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לרשות כתוצאה מההפרה.

83. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבדוק ולאשר בכל דרך בה תבחר את אמיתות המידע שנמסר על ידי המציעים. בהגשת הצעות, יראו את המציעים כאילו הסכימו לביצוע הבדיקות דלעיל על ידי הרשות.
84. המציעים מביעים הסכמתם מראש לגילוי הצעותיהם בפני מציעים אחרים, במידה ותידרש הרשות לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור במכרז ו/או להליך עיון במסמכים, פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, בבחינת סוד מקצועי או מסחרי.
85. על-אף האמור לעיל, מסכימים המציעים כי במקרה בו תהא סבורה הרשות, לפי שיקול דעתה, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה הרשות רשאית להימנע מגילוי המידע, וזאת כל עוד לא ניתן צו בית משפט המורה על גילוי כאמור.
86. מציע אשר יבקש, לאחר קבלת החלטת הוועדה בנוגע להצעתו במכרז, לעיין ו/או לצלם את מסמכי המכרז, פרוטוקולים, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר בקשר עם הליכי המכרז, כולם או חלקם, יידרש לשלם מראש 500 ש"ח (בתוספת מע"מ), לכיסוי העלות הכרוכה בהפקת המסמכים המבוקשים. עד לביצוע התשלום כנדרש, לא תחל הרשות באיסוף המסמכים ולא יימסרו למציע מסמכים כלשהם.
87. המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לוועדת המכרזים או לרשות, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה - עד לחתימה על ההסכם.

הוצאות המכרז

88. כל הוצאה מכל מין וסוג שהוא, הכרוכה בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחול על המציע בלבד, והמציע לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי מאת הרשות בגין הוצאות אלו, וזאת אף אם המכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.

אחריות

89. הרשות אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו בקשר למכרז זה, לרבות בכל הנוגע לאי קבלת הצעתו ולרבות במידה והמכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.
90. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה.

סודיות

91. המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי הרשות בקשר או לצורך המכרז.
92. מציע לא יהיה רשאי לגלות את פרטיו ואת פרטי הצעתו במכרז לכל גורם שהוא אלא בהסכמת הרשות מראש ובכתב.

93. המציעים מתחייבים לציית לכל הוראות הרשות בנוגע לשמירת סודיות.
94. כל מסמכי המכרז הנם רכוש הרשות והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה הרשות כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי הרשות.

הדין החל

95. מכרז זה ינוהל ויפורש בהתאם להוראות דיני מדינת ישראל, לרבות חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, ותקנות חובת המכרזים, תשנ"ג - 1993.
96. הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין הנוגע למכרז נתונה לבתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים בלבד.
97. ההצעות תיערכנה ותוגשנה בהתאם להוראות כל דין והוראות מסמכי המכרז והמציעים ייחשבו, לכל דבר ועניין, כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך הכנת והגשת הצעותיהם ולצורך השתתפותם במכרז.
98. בחתימתו על גבי מסמך א' (2), מאשר המציע כי קיבל ו/או מצויים בידיו כל מסמכי המכרז על נספחיהם, קרא אותם והבין את תוכנם וכי הוא מקבל על עצמו את כל התנאים וההתחייבויות על פיהם.