



הרשות לפיתוח ירושלים
THE JERUSALEM DEVELOPMENT AUTHORITY

מכרז פומבי מס' 11/24

**למתן שירותי העתקות אור לרשות לפיתוח
ירושלים**

מאי 2024

מסמך א'

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) – טופס רישום למכרז ;
- מסמך א'(2) – טופס הגשת הצעה ;
- מסמך א'(3) – תצהיר להוכחת ניסיון המציע ;
- מסמך א'(4) – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ;
- מסמך א'(5) – אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז ;
- מסמך א'(6) – מפרט השירותים ;
- מסמך א'(7) – טופס ההצעה הכספית.

מסמך ב' – הסכם

- נספח א' – מסמכי המכרז של הספק על נספחיהם (אינו מצורף) ;
- נספח ב' – נספח התמורה (יצורף טופס ההצעה הכספית של הזוכה) ;
- נספח ג' – מפרט השירותים ;
- נספח ד' – נספח ביטוח ונוסח אישור על עריכת ביטוחים ;
- נספח ה' – התחייבות לשמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים ;
- נספח ו' – טופס הצהרת מדווח על בסיס מזומן לצרכי מס ערך מוסף.

הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי מס' 11/24

כללי

1. הרשות לפיתוח ירושלים (להלן: "הרשות"), מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאים המפורטים להלן, להגיש הצעות להתקשרות בהסכם עמה, למתן שירותי העתקות אור לרשות, הכל בהתאם לתנאים אשר יפורטו במסמכי המכרז (להלן: "השירותים").
2. את מסמכי ההזמנה (ללא הנספחים) וטופס הרישום למכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של הרשות בכתובת: www.jda.co.il (תחת הלשונית: "מכרזים") ו/או לעיין בהם במשרדי הרשות ברח' ככר ספרא 2 ירושלים בתיאום מראש (להלן: "משרדי הרשות").
3. מציע המעוניין להשתתף במכרז יידרש להירשם (בעצמו או באמצעות מי מטעמו) ללא תשלום, בהתאם להוראות 8 להלן, ולאחר רישומו יקבל את חוברת המכרז המלאה. רק מציע שנרשם במועד יהא רשאי להגיש שאלות הבהרה או להגיש הצעתו למכרז. רישום במועד וכאמור למכרז הינו חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.
4. בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע לשון זכר, משמע גם לשון נקבה, ולהיפך.
5. בכוונת הרשות להתקשר עם שני זוכים במכרז, בכפוף להוראות הזמנה זו. לאחר בחירת הזוכים במכרז, תתקשר הרשות עימם בהסכם למתן השירותים (להלן: "הסכם ההתקשרות"). כל זוכה יידרש לספק את השירותים בהתאם למפורט בהסכם ההתקשרות על נספחיו, המצורף להזמנה זו **כמסמך ב'.**

6. בתמורה למתן השירותים ולשביעות רצונה המלא של הרשות, תשלם הרשות לזוכה את התמורה בהתאם להצעתו הכספית במכרז (**מסמך א'(7)**). התמורה תשולם על-פי התנאים המפורטים בהסכם ההתקשרות המצורף להזמנה זו **כמסמך ב'.**

לוח זמנים

7. לוח הזמנים להליכי המכרז יהיה כדלקמן:

הפעילות	המועד
מועד אחרון לרישום וקבלת חוברת המכרז;	16.6.2024
מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה;	23.6.2024
מועד אחרון להגשת הצעות;	2.7.2024 עד השעה 14:00

רישום למכרז

8. המעוניינים להשתתף במכרז, ישלחו (בעצמם או באמצעות מי מטעמם) את טופס הרישום - **מסמך א'(1)** הכולל את פרטי המציע, איש קשר מטעמו ופרטי ההתקשרות עימם, כשהוא מלא וחתום,

לדוא"ל: Bid@jda.gov.il, זאת עד למועד הנקוב בסעיף 7 לעיל. מסמכי המכרז המלאים יישלחו לנרשמים בדוא"ל חוזר. מציע שלא יירשם למכרז כנדרש ובמועד, לא יוכל להשתתף בו ו/או לשלוח שאלות הבהרה במסגרתו.

9. על המציע ו/או מי מטעמו לוודא כי טופס הרישום נקלט על ידי הרשות וכי נשלח אליו דוא"ל חוזר המאשר את רישומו למכרז (להלן: "אישור רישום למכרז").

הרישום למכרז הינו חובה ומהווה תנאי סף. מציע שלא יירשם למכרז לא יוכל להשתתף בו ולא יוכל לשלוח שאלות הבהרה במסגרתו.

לאחר הרישום למכרז, תימסר לנרשמים חוברת המכרז המלאה, הכוללת את כל המסמכים הנדרשים לצורך הגשת ההצעה.

עיקרי ההתקשרות

10. הפרטים המובאים להלן בדבר עיקרי ההתקשרות הינם כלליים בלבד והוראות אלו תחייבנה את הצדדים רק במקרים בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת במסמך ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

11. כחלק מפעילותה של הרשות בתכנון וביצוע פרויקטים מסוג בינוי ותשתיות, מעוניינת הרשות להתקשר עם שני גופים (למעט אם תתקבל הצעה כשרה אחת במכרז בלבד, ובכפוף לעמידת מציע שהצעתו הגיעה שניה בדרישת השוואת הצעתו הכספית להצעה הזוכה, כמפורט להלן), בהסכם מסגרת, אשר מכוחו יוצאו מעת לעת הזמנות עבודה פרטניות לגופים אשר יספקו לרשות שירותי העתקות אור, כמפורט במסמכי המכרז.

12. בהזמנה זו "זוכה" או "זוכים" משמעם כל אחד מהגופים שיוכרז כזוכה במכרז זה על פי הוראות ההזמנה.

13. תקופת ההתקשרות לביצוע השירותים על-פי מכרז זה תהא לפרק זמן של 12 חודשים, שתחילתה ביום חתימת הצדדים על הסכם ההתקשרות המצורף **כמסמך ב'** למסמכי המכרז (להלן: "תקופת ההתקשרות"), עם אפשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות, להארכת תקופת ההתקשרות ב-12 חודשים נוספים או כל חלק מהם, עד לתקופת הארכה של 48 חודשים (60 חודשים בסה"כ), וזאת מבלי לגרוע מסמכות הרשות להביא את ההתקשרות לידי סיום מוקדם, בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות.

14. הזוכה יעניק את השירותים בכפוף להזמנות עבודה חתומות שתונפקנה על ידי הרשות בהתאם לצרכיה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי. מובהר בזאת כי אין כל התחייבות מצד הרשות להזמנת שירותים כלשהם מהזוכה ו/או להיקפי שירותים מסוימים, ולזוכה במכרז לא תהא כל טענה בנוגע לכך. השירותים יימסרו למי מהזוכים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות, ובהתאם לצרכיה.

15. ההתקשרות עם הזוכה אינה למתן בלעדיות מכל סוג שהוא. הרשות רשאית בכל עת להתקשר עם גורמים נוספים למתן שירותים, כדוגמת השירותים מושא מכרז זה, ולזוכה לא תהיינה כל טענה בקשר עם כך או בקשר להיקף השירותים שיבצע.

16. השירותים שיעניק הזוכה כוללים כל שירות ישיר ועקיף, בין אם מצוין מפורשות ובין אם לאו, על מנת לספק את השירותים המפורטים במסמך מפרט השירותים ולמלא אחר הוראות ונהלי הרשות כפי שיידרש הספק מפעם לפעם.
17. כל הזכויות בחומרים שיועברו לזוכה ו/או בתוצרי השירותים, לרבות זכויות היוצרים וזכויות הקניין הרוחני, תהיינה שייכות באופן בלעדי ומוחלט לרשות.
18. כל חומר שיופק במסגרת התקשרות זו יועבר לידי הרשות, לרבות מודלים, מודלי עבודה, חומרי גלם וכיו"ב, בכל פורמט ובכל שלב בו תדרוש הרשות להעביר את החומרים.
19. הזוכה במכרז יידרש לזמינות מלאה לאורך כל תקופת מתן השירותים. הוראות בנוגע לסוג השירותים, היקפם, מועד תחילתם ומשך ביצועם, תהיינה בהתאם להוראות הרשות ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
20. תמורת מתן השירותים על-פי מסמכי מכרז זה לשביעות רצונה המלא של הרשות, תשולם לזוכה תמורה כספית בהתאם להצעתו של הזוכה בטופס ההצעה הכספית – **מסמך א' (7)**, ובכפוף למנגנון השוואת ההצעה, כמפורט בסעיף 63.2.8 להלן.
21. מתן השירותים מותנה בקבלת תקציבים ממקורות שונים, ובמידה ולא יתקבלו התקציבים האמורים, כולם או חלקם, תהא הרשות רשאית לבטל את המכרז או ההתקשרות, לפי העניין, בכל שלב שהוא, לרבות לאחר קבלת ההצעות, לאחר הכרזה על הזוכה במכרז, לאחר תחילת מתן השירותים וכיו"ב. כן תהא רשאית הרשות, לאחר הכרזה על הזוכה במכרז, שלא לממש את ההתקשרות ו/או להפסיק ו/או לצמצם את היקף השירותים על-פי מכרז זה, בכל שלב שהוא, ובכל מקרה המציע/הזוכה לא יהא זכאי לכל פיצוי ו/או חזר הוצאות מכל סוג שהם, אלא אך ורק לתשלום בהתאם לשירותים שבוצעו בפועל (ככל שסופקו) עד אותו שלב בהתאם להוראות ההסכם, לפי קביעתה הבלעדית של הרשות.

תנאי סף להשתתפות במכרז

22. רשאי להשתתף במכרז זה מציע העומד, במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:

תנאי סף – כללי

- 22.1 המציע הינו עוסק (יחיד או תאגיד) כהגדרת המונח בחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975;
- 22.2 המציע (או מי מטעמו) נרשם למכרז בהתאם להוראות סעיף 8 לעיל עד למועד הנקוב בסעיף 7 לעיל;
- 22.3 המציע בעל אישור ניהול ספרים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976;

תנאי סף – ניסיון מקצועי של המציע

- 22.4 המציע סיפק שירותי העתקות אור בהיקף כספי שנתי של 150,000 ₪ לפחות, בשנים 2021, 2022 ו-2023, אשר נצבר אצל עד 3 לקוחות שונים בשנה לכל היותר.
- 22.5 במועד הגשת ההצעה, קיימת למציע לכל הפחות התקשרות אחת בתוקף למתן שירותי העתקות אור עבור גוף ציבורי.

"גוף ציבורי" – משרדי ממשלה, גופי סמך, חברות ממשלתיות, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים, תאגידים סטטוטוריים, מוסדות להשכלה גבוהה, קופות חולים או כל גוף ציבורי אחר שיאושר על ידי ועדת המכרזים על פי שיקול דעתה.

22.6. המציע הינו בעלים של מכון להעתקות אור אחד לפחות הממוקם בתחום העיר ירושלים, ובנוסף הינו בעלים של מכון להעתקות אור אחד לפחות הממוקם במחוז מרכז או מחוז תל אביב, בהתאם למפת המחוזות של משרד הפנים.

פרטי ההצעה

23. כל הצעה למכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (מגיש ההצעה יכונה לעיל ולהלן: "המציע"), כאשר כל המסמכים, הפרטים והאישורים הנדרשים במכרז המופיעים בסעיף 37 להלן יהיו על שם המציע בלבד, וייחתמו על ידו, כמפורט במסמכי המכרז.

24. באחריות המציעים לבדוק מעת לעת את אתר האינטרנט של הרשות, במטרה לבחון האם קיימים שינויים כלשהם ו/או הודעות מטעמה בנוגע למכרז.

25. למען הסר ספק, במקרה של השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת וכן כל הסתייגות אשר ייעשו על ידי המציע באי אלו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת, תנהג הרשות בהתאם לאמור בסעיף 60 להלן.

26. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, שומרת הרשות לעצמה את הזכות לקבל הבהרות ממי מהמציעים ו/או לדרוש תיקונים בכל אחת מההצעות לפי שיקול-דעתה, כאמור בסעיף 32 להלן.

הבהרות ושינויים

27. שאלות הבהרה על ידי מציעים שנרשמו למכרז במועד בלבד, ניתן להגיש בכתב בדוא"ל Bid@jda.gov.il עד למועד הנקוב בסעיף 7 לעיל (על שולח שאלות הבהרה לוודא קבלת המסמך בטל': 02-5890026). התשובות לשאלות הבהרה תופצנה לכל משתתפי המכרז אשר נרשמו למכרז כאמור בסעיף 3 לעיל, ובאתר האינטרנט של הרשות ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

28. שאלות הבהרה תתקבלנה רק ממציע אשר נרשם למכרז במועד, כאמור בסעיף 3 לעיל.

29. שאלות הבהרה תוגשנה בקובץ Word בלבד, בהתאם לטבלה שלהלן. הרשות רשאית שלא לבחון ו/או לתת מענה לשאלות שהוגשו שלא בהתאם להוראות סעיף זה:

מס'	שם המסמך (מתוך מסמכי וההסכם) ומספר הסעיף	השאלה	מענה
			- לא למילוי -

30. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את הרשות.

31. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לוועדת המכרזים ולפרטן בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 7 לעיל. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירות, סתירות או אי התאמות כאמור.
32. הרשות רשאית בכל עת, קודם למועד הגשת ההצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו, ואולם רק המסמכים הסופיים, כפי שייחתמו על ידי הרשות, יחייבו את הרשות. שינוי תנאי כל שהוא מתנאי המכרז ייעשה בהודעה בכתב שתופץ למציעים אשר נרשמו למכרז במועד, וכן באתר האינטרנט של הרשות.
33. עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המציע כי ראה ובדק את כל מסמכי המכרז על נספחיהם וכל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. מציע שהגיש הצעה במכרז יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.
34. למען הסר ספק, בכל מקרה, ובכלל זה במצב בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, תקבע הרשות את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה הרשות.
35. אם ימצא בית משפט מוסמך כי אין תוקף לסעיף או לסעיפים במסמכי המכרז או לחלקי סעיפים במסמכי המכרז או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר מסמכי המכרז אשר ייוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין; זולת אם החליטה הרשות כי עקב ביטול או צמצום כאמור, יש לערוך במכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.
36. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הובא עניין הנוגע או הקשור למכרז בפני ערכאה שיפוטית ונפסק על ידי אותה ערכאה כי הוראה או חלק מהוראה מהוראות מסמכי המכרז פסולה, מבוטלת או בטלה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין או מכל סיבה אחרת, יראו את אותו חלק בהוראה כאילו צומצמה במידה הפחותה ביותר הנדרשת על מנת שתוסיף לעמוד בתוקפה.

מסמכי ההצעה

37. **כל מציע נדרש לצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:**
- 44.1. כל מסמכי המכרז כשהם מלאים וחתומים במקומות המיועדים לכך על ידי מורשי החתימה המוסמכים מטעמו ומאומתים כדין (ככל הנדרש), בצירוף הודעות למציעים ומענה לשאלות הבהרה (ככל שפורסמו ע"י הרשות);
- לעניין חתימה על מסמכי המכרז יובהר כדלקמן:**
- **אין צורך לחתום על כל עמוד במסמכי המכרז.**
 - **אין צורך למלא את הפרטים החסרים בהסכם (מסמך ב') ובנספחיו, אולם חובה לחתום בעמוד האחרון של ההסכם, במקום המיועד לחתימת הספק.**
 - **יש למלא ולחתום כדין על מסמכים א' (1) – א' (7) וככל שנדרש אימות – לאמת כדין.**

• יש לחתום על הודעות למציעים ומענה לשאלות הבהרה (ככל שהופצו על-ידי הרשות), במקום המיועד לכך.

- 44.2. טופס הגשת הצעה – מסמך א' (2) ;
- 44.3. תצהיר להוכחת ניסיון המציע – מסמך א' (3) ;
- 44.4. תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות – מסמך א' (4) ;
- 44.5. אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז – מסמך א' (5) ;
- 44.6. מפרט השירותים – מסמך א' (6) ;
- 44.7. טופס הצעה כספית – מסמך א' (7), אשר יוגש במעטפה נפרדת, כמפורט בסעיף 49.2 להלן ;
- 44.8. הסכם – מסמך ב', כשהוא חתום כדין בעמוד האחרון במקום המיועד לחתימת הספק ;
- 44.9. אישור ניהול ספרים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ;
- 44.10. העתק הצעתו של המציע בקובץ סרוק על גבי החסן נייד (Disk-on-key), כמפורט בסעיף 49.1 להלן.

45. למען הסדר הטוב יובהר כי הגשת המסמכים אינה מוגדרת כתנאי-סף במכרז זה. לא צירף מציע להצעתו אי-אלו מהמסמכים המפורטים לעיל, או שהגישם מבלי שמולאו בהם כל הפרטים או שנפל פגם באופן מילויים, תהא ועדת המכרזים של הרשות (לעיל ולהלן: "ועדת המכרזים" או "הוועדה") רשאית מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לבדוק את ההצעה, לפסול את הצעת המציע או לחילופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה, וכן רשאית הוועדה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

הגשת ההצעה

46. את ההצעות, בצירוף הפרטים והמסמכים המפורטים בסעיף 37 לעיל, יש להגיש במסירה יזנית לתיבת המכרזים שבמשרדי הרשות, ככר ספרא 2, ירושלים, וזאת עד למועד האחרון להגשת הצעות, הנקוב בסעיף 7 לעיל (להלן: "מועד סגירת המכרז").

47. הכניס המציע לתיבת המכרזים, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, הודעה בדבר ביטול הצעתו שהוגשה למכרז ו/או הצעה מתוקנת המבטלת מפורשות את הצעתו הקודמת במכרז, יראו את ההצעה הקודמת כבטלה. מובהר, כי בכל מקרה בו לא תימצא הודעת ביטול ו/או הצעה מתוקנת בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות, תחייב ההצעה הקודמת את המציע לכל משך תקופת ההצעה, ללא זכות חזרה כאמור לעיל.

48. בטרם הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, על כל מציע לקבל מנציג/ת הרשות מדבקה, אשר תודבק על ידי נציג/ת הרשות על גבי המעטפה החיצונית, ובה יירשם, בין היתר, מספר המכרז ומועד ההגשה. מובהר כי רק מעטפה עליה מדבקה חתומה על ידי נציג/ת הרשות, תיחשב למעטפה אשר הוכנסה לתיבת המכרזים במועד. הצעה שתימצא בתיבת המכרזים ללא מדבקה חתומה כאמור – תיפסל ולא תיפתח כלל.

49. ההצעה, בצירוף יתר מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע, תוגש בתוך מעטפה סגורה וחתומה, עליה יצוין - "מכרז מס' 11/24" ולתוכה יוכנסו 2 מעטפות סגורות באופן הבא :

49.1. מעטפה ראשונה אשר תכיל את כל מסמכי ההזמנה, אך למעט ההצעה הכספית. על המעטפה יצוין - "מכרז מס' 11/24 – מעטפה מס' 1".

בנוסף, על המציעים להכניס למעטפה מס' 1 עותק נוסף וזהה של הצעתם (לרבות כל המסמכים הנדרשים במסגרתה וללא ההצעה הכספית) בקובץ סרוק על גבי החסן נייד (Disk-on-Key). יש להגיש Disk-on-Key אחד בלבד, לו יצורפו מסמכי ההצעה באופן מסודר, בתיקיות נפרדות.

יש לוודא כי קיימת זהות מוחלטת בין ההצעה הכרוכה לבין ההצעה שעל גבי החסן הנייד. ככל שיימצא שוני בין ההצעות כאמור, תהיה המזמינה רשאית לפעול בכל דרך שתמצא לנכון, לרבות באמצעות פסילת ההצעה.

49.2. מעטפה שנייה אשר תכיל את טופס ההצעה הכספית בלבד (מסמך א'7), ועליה יצוין "מכרז מס' 11/24 – מעטפה מס' 2".

50. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד סגירת המכרז לא תשתתף במכרז. על אף האמור לעיל, הרשות רשאית להאריך את מועד סגירת המכרז, על פי שיקול דעתה, בהודעה בכתב, לרבות בדוא"ל, למציעים אשר נרשמו למכרז.

51. ההצעה הכספית תכלול את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות המציע בכדי לספק את השירותים המבוקשים במלואם. מובהר למען הסר ספק כי המחירים המוצעים במסגרת ההצעה הכספית כוללים כל מס או היטל או תוספת אחרת, לרבות כל תשלום לצד שלישי, למעט מע"מ.

52. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה מהמועד בו הוכנסה לתיבת המכרזים ועד ל- 120 יום לאחר מועד סגירת המכרז. הרשות תהא רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו בכתב, לרבות בדוא"ל, כולה או חלקה, לתקופה או מספר תקופות, עד למועד שייקבע על ידה.

53. בהגשת הצעתו במכרז מצהיר המציע ומאשר כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז, בחן את כל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא והגיש הצעתו על בסיס זה. בנוסף, מצהיר המציע כי הוא מכיר היטב את הדין בישראל, לרבות – מבלי לגרוע מכלליות האמור – את דיני המכרזים החלים בישראל, לרבות כל דרישות הרישום החלות על המשתתפים ו/או הזוכים במכרז. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו. כמו כן, מצהיר המציע כי הוא עומד בדרישות תקנה 6(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

54. מציע העונה על דרישות תיקון התשס"ג (מס' 15) לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב – 1992 לעניין עידוד נשים בעסקים, יגיש אישור של רואה חשבון ותצהיר, לפיו העסק הינו בשליטת אישה, בהתאם להגדרות התיקון לחוק.

55. מובהר כי הרשות תהא רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

בחינת ההצעות ותיקון

56. בחינת ההצעות ועריכת ההשוואות והבדיקות ביניהן, וכן בחירת ההצעה הזוכה, אם בכלל, ייעשו מטעם הרשות על ידי ועדת המכרזים. הוועדה תהא רשאית להסתייע בבדיקותיה, בין היתר, ביועצים מקצועיים ובוועדות משנה מטעמה.

57. רק הצעות שיעמדו בתנאי הסף המפורטים בהזמנה זו, ייבחנו על ידי הוועדה וידורגו על ידה.
58. מבלי לפגוע באמור לעיל, הוועדה תהא רשאית לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא, וכן להתיר למציעים או למי מהם לתקן את הצעותיהם, לפי קווים מנחים שתקבע הוועדה בדבר היקף התיקונים שיותרו, ותוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.
59. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.
60. לגבי כל מקרה של השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת וכן כל הסתייגות אשר ייעשו על ידי מציע באי אלו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת תהא הרשות רשאית לפעול בכל אחת מהדרכים הבאות, על פי שיקול דעתה הבלעדי:
- 60.1. לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;
- 60.2. לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה שינויים כלל;
- 60.3. לדרוש מהמציע לתקן את השינויים ו/או לדרוש ממציעים אחרים לתקן ו/או לשנות את הצעתם; אם מי מהמציעים לא יעשה בהתאם לדרישת הרשות, רשאית הרשות לפסול את הצעתו;
- 60.4. לאפשר את השינויים ולראותם כחלק מהצעתו של המציע, וזאת תוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.
61. בכל שלב משלבי בחינת ההצעות, רשאית הוועדה להיפגש עם נציג המציע ולדרוש פרטים נוספים לגבי ההצעה, כולה או מקצתה, והכול לפי שיקול-דעתה.

הליך בחינת ההצעה

63. בחינת ההצעה תתבצע על פי השלבים המפורטים להלן:
- 63.1. שלב א' – בדיקת זהות המציע ועמידתו בתנאי הסף:
- 63.1.1. בשלב זה ייבדקו המסמכים שהוגשו על-ידי כל מציע על-מנת לוודא שההצעה עומדת בדרישות הסף שנקבעו לצורך השתתפות במכרז (סעיף 22 לעיל), וכן שהיא כוללת את כל המסמכים והאישורים שהמציע נדרש לצרף להצעתו.
- 63.1.2. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית הרשות להתעלם מפגמים שאינם מהותיים וכן לתקן מיוזמתה טעויות סופר ו/או שגיאות חשבונאיות, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

- 63.2.1. ועדת המכרזים תפתח את מעטפת ההצעה הכספית של המשתתפים אשר הצעותיהם עמדו בתנאי הסף.
- 63.2.2. כמפורט במסמך א'(7), ההצעה הכספית במכרז תוגש באמצעות מתן שיעור הנחה אחיד וקבוע באחוזים למחירון המופיע בטופס ההצעה הכספית, על גבי הטופס.
- 63.2.3. יש לנקוב באחוז במספר שלם או עם שבר עשרוני הכולל ספרה אחת בלבד אחרי הנקודה העשרונית (למשל 6.5% תקין, 6.53% לא תקין). הוצע אחוז בעל יותר מספרה אחת לאחר הנקודה העשרונית, בניגוד לאמור לעיל, תבצע הרשות ביוזמתה תיקון של האחוז המוצע, על ידי מחיקת כל ספרה מיותרת. לדוג': הוצע אחוז של 6.57%, תמחק הרשות את הספרה "7", והצעת המציע תיחשב כאילו הוצע בה האחוז 6.5%. למען הסר ספק, לא תישמע כל טענה מצד המציע לעניין ביצוע תיקונים בהצעה הכספית על ידי הרשות, והצעתו, לאחר התיקונים, תחייב אותו לכל דבר וענין.
- 63.2.4. המציע רשאי להציע שיעור הנחה של 0% כך שהצעתו הכספית של המציע תהא זהה למחירים הנקובים במחירון, **אולם לא ניתן להציע תוספת למחירי המחירון ("הנחה שלילית")**. הצעה שתציע הנחה שלילית כאמור, תיפסל.
- 63.2.5. ניקוד המציע בשלב זה יהווה 100% מן הניקוד הכולל של הצעתו.
- 63.2.6. יובהר כי ההצעה הכספית תכלול את מלוא התמורה הכוללת המגיעה למציע בגין מתן השירותים, למעט בגין שירותי משלוח אשר ישולמו על פי המחירון המצורף לנספח מפרט השירותים (מסמך א'(6)). יודגש לא תשולם לזוכה במכרז כל תוספת ו/או תשלום אחרים, כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 63.2.7. מובהר כי בכוונת וועדת המכרזים לבחור שני גופים זוכים במכרז, אשר יבצעו עבורה את העבודות, כאשר העבודות תימסרנה למי מהגופים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות ובהתאם לצרכיה.
- 63.2.8. **הגוף שהצעתו תנוקד שניה במכרז יתבקש להשוות את הצעתו הכספית להצעת הגוף הזוכה, כתנאי למתן שירותים כאחד משני גופים זוכים במסגרת מכרז זה**. היה ויסרב הגוף שהצעתו הגיעה שניה להשוות את הצעתו הכספית להצעה הזוכה, תועבר הזכות למציע שהצעתו הכספית הינה הבאה בדירוג ההצעות וכן הלאה, עד לבחירת שני גופים זוכים.
- 63.2.9. מבלי לגרוע מן האמור, היה ויסרבו הגופים כאמור להשוות את הצעותיהם הכספיות להצעה הזוכה, תכריז וועדת המכרזים על הזוכה במכרז כזוכה יחיד.
- 63.2.10. מובהר כי במקרה בו תתקבלנה שתי הצעות זהות (או יותר), הרשות תהיה רשאית לפעול בכל דרך שתמצא לנכון, לרבות כמפורט בסעיף 70 להלן.

בחירת ההצעה הזוכה

64. הזוכה במכרז יבחר על יסוד ההצעה הכספית שהגיש – מסמך א'(7), בהתאם לכללים שפורטו בסעיף 63.2 לעיל. על אף האמור, ועדת המכרזים רשאית להביא בחשבון כל שיקול נוסף ו/או אחר שתמצא לנכון.
65. לאחר זכיית המציע במכרז, יצורף טופס ההצעה הכספית של הזוכה (מסמך א'(7)), כשהוא מלא וחתום, להסכם ההתקשרות (מסמך ב') כנספח התמורה.
66. הרשות רשאית שלא לבחור באף אחת מן ההצעות, הכל לפי שיקול-דעתה המוחלט והבלעדי. כן רשאית היא להתנות את הזכייה בתנאים ללא חובת הנמקה וכן רשאית היא לדרג מציע או מציעים נוספים, מלבד בחירת זוכה/ים, ולקבוע כי במקרה שזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו, יבוא במקומו המציע שדורג אחריו.
67. החלטת הרשות להתקשר עם מציע לצורך מתן השירותים, כולם או חלקם, תהיה בכתב וחתומה בידי הגורמים המוסמכים לכך מטעם הרשות. הודעת הזכייה לא תחייב את הרשות, כל עוד לא נחתם הסכם התקשרות מחייב למתן השירותים לשביעות רצונה של הרשות, בנוסח ההסכם המצורף כמסמך ב'. שום הודעה או מסמך אחר, בין בכתב ובין בעל-פה, לא יצרו הסכם מחייב בין הזוכה לבין הרשות ולא יקנו כל טענת השתק או מניעות כלפי הרשות ו/או כלפי ועדת המכרזים.
68. ההצעות שלא זכו במכרז תשארנה בתוקף למשך 120 ימים נוספים לאחר ההודעה לזוכים. בתקופה זו תהא ועדת המכרזים רשאית להודיע למציעים נוספים על זכייתם מכל סיבה שהיא.
69. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה ביחס למהות השירותים.
70. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לאחר בדיקת ההצעות, תהיה הרשות רשאית, אך לא חייבת, לקבוע את קבוצת המציעים הסופית, ולאפשר למציעים בקבוצה זו לשפר את הצעותיהם, וזאת בין היתר מתוך מטרה לשפר את ההצעות אשר הוגשו (הליך Best & Final). במסגרת ההליך, יהיה כל מציע מקבוצת המציעים הסופית רשאי, במועד שתקבע ועדת המכרזים, להגיש לתיבת המכרזים הצעה סופית משופרת שתחליף את הצעתו המקורית. לא הגיש מציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית.
71. מובהר למען הסר ספק כי לוועדת המכרזים הסמכות לפסול הצעתו של מציע, בכל שלב משלבי המכרז, זאת אם מצאה לנכון על פי מסמכים ו/או מידע שיש בידה ו/או הגיע לידה (לרבות המלצות ומידע שהגיע מלקוחות אחרים של המציע) שאין ביכולתו לבצע את השירותים המבוקשים לשביעות רצונה המלאה.
72. מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת מציע או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם הסכום שצוין בהצעה אינו סביר.
73. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלאה ולבקש מהמציעים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר

- מציעים (לרבות חלק מהמציעים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם (לרבות שיפור התוכניות), וזאת בין בשלב אחד ובין במספר שלבים.
74. גם לאחר קביעת הזוכה, ועדת המכרזים רשאית לבוא עמו בדברים במטרה לתקן או לשפר את הצעתו.
75. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לערוך הליך נוסף ו/או לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.
76. **ועדת המכרזים רשאית לבחור כשיר שני במכרז** (לכל אחד מהזוכים במכרז), אשר ישמש כעתודה במקרה וייבצר מהזוכה להשלים את שירותיו ו/או להתחיל בהם, וזאת מכל סיבה שהיא בין שמקורה במציע ובין שמקורה ברשות. הכשיר השני יהא חייב, על פי הוראה מטעם הרשות, להעביר אישורי ביטוחים תוך 7 ימים מיום חתימת ההסכם ולבצע את השירותים כולם או חלקם לפי העניין, הכל כאילו היה הזוכה הראשון במכרז בשינויים המחוייבים.
77. היה ומציע שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא רשאית הרשות לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע שזכה, החל בתאריך שייקבע על ידי הרשות בהודעה, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה בה נדרש לעמוד בהתחייבויותיו, והמציע לא עמד בהן בהתאם להודעה ובתוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הרשות על פי כל דין.
78. בוטלה הזכייה במכרז, זכאית הרשות לכל סעד המוקנה לה בחוק ו/או בתנאי מכרז זה, וכן זכאית למסור את מתן השירותים נשוא המכרז למי שיקבע על ידה, ובנוסף יפצה המציע הזוכה את הרשות על כל הפסד שיגרם לה בגין כך. מובהר כי הרשות לא תהיה מחויבת להתקשר עם המציע הבא אחריו או עם כל מציע אחר.
79. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם עמו – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחר שנחתם.
80. ועדת המכרזים תהא רשאית בכל שלב ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז ו/או להוציא מכרז חדש תחתיו ו/או לפרסם מכרז נוסף לשירותים זהים ו/או דומים, ובכל מקרה לא תהא למי מהמציעים או הזוכים כל טענה ו/או תביעה בקשר עם החלטתה של הוועדה, באשר תהיה.
81. בוטלה הזכייה במכרז על ידי בית משפט מוסמך מכל סיבה שהיא, לא תעמוד לכל מציע או לזוכה כל טענה ו/או דרישה כלפי הרשות, לרבות טענת הסתמכות ו/או הוצאת הוצאות לרבות בגין שירותים עתידיים שטרם סופקו בפועל.
82. קבע בית משפט מוסמך לאחר החלטת הרשות בדבר המציע הזוכה כי ההחלטה בטלה וכי יש להכריז על זוכה חלופי אחר, מתחייב המציע הזוכה להפסיק את מתן השירותים (ככל שהחל בהם) ולהעביר ו/או להחזיר לרשות את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, וכן לאפשר כניסת הזוכה עליו הכריז בית המשפט למתחם באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.
83. על הזוכה לעמוד בכל הדרישות והתנאים המקדימים המפורטים בהסכם **(מסמך ב')**, וזאת לא יאוחר מ- 14 ימים מיום ההודעה על הזכייה, ובכלל זאת:

- 83.1. הגשת טופס אישור קיומי ביטוח למתן השירותים, כמפורט בהסכם.
- 83.2. הגשת התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים, כמפורט בהסכם.
- 83.3. חתימה על כל מסמך בהתאם להנחיות הרשות.
84. היה ומציע שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לעיל, תהא רשאית הרשות לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל בתאריך שייקבע על ידי הרשות בהודעתה, וזאת לאחר שניתנה לזוכה הודעה בה נדרש לעמוד בהתחייבויותיו, והוא לא עמד בהן בהתאם להודעה ובתוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הרשות על פי כל דין ו/או הסכם.

גילוי מידע במכרז

85. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי וכן לפנות לכל צד ג' בענין זה. כן רשאית ועדת המכרזים (או מי מטעמה) על פי שיקול דעתה לבחון את שירותי המציע בפרויקטים אחרים במסגרת בדיקתה את המציע.
86. מציע אשר נמנע מלמסור לוועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או לרשות, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי המכרז או לפי כל דין.
87. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לרשות כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד ו/או מסר מידע מטעה, רשאית הרשות לשלול זכייתו מעיקרה, מבלי שהזוכה יהיה זכאי לקבל כל פיצוי ו/או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לרשות כתוצאה מההפרה.
88. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבדוק ולאשר בכל דרך בה תבחר את אמיתות המידע שנמסר על ידי המציעים. בהגשת הצעות, יראו את המציעים כאילו הסכימו לביצוע הבדיקות דלעיל על ידי הרשות.
89. המציעים מביעים הסכמתם מראש לגילוי הצעותיהם בפני מציעים אחרים, במידה ותידרש הרשות לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור במכרז ו/או להליך עיון במסמכים, פרט למידע שהיננו, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, בבחינת סוד מקצועי או מסחרי.
90. על-אף האמור לעיל, מסכימים המציעים כי במקרה בו תהא סבורה הרשות, לפי שיקול דעתה, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה הרשות רשאית להימנע מגילוי המידע, וזאת כל עוד לא ניתן צו בית משפט המורה על גילוי כאמור.
91. מציע אשר יבקש, לאחר קבלת החלטת הוועדה בנוגע להצעתו במכרז, לעיין ו/או לצלם את מסמכי המכרז, פרוטוקולים, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר בקשר עם הליכי המכרז, כולם או חלקם, יידרש לשלם מראש 500 ש"ח (בתוספת מע"מ), לכיסוי העלות הכרוכה בהפקת המסמכים המבוקשים. עד לביצוע התשלום כנדרש, לא תחל הרשות באיסוף המסמכים ולא יימסרו למציע מסמכים כלשהם.
92. המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לוועדת המכרזים או לרשות, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה - עד לחתימה על ההסכם.

הוצאות המכרז

93. כל הוצאה מכל מין וסוג שהוא, הכרוכה בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחול על המציע בלבד, והמציע לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי מאת הרשות בגין הוצאות אלו, וזאת אף אם המכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.

אחריות

94. הרשות אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו בקשר למכרז זה, לרבות בכל הנוגע לאי קבלת הצעתו ולרבות במידה והמכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.

95. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה.

סודיות

96. המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי הרשות בקשר או לצורך המכרז.

97. מציע לא יהיה רשאי לגלות את פרטיו ואת פרטי הצעתו במכרז לכל גורם שהוא אלא בהסכמת הרשות מראש ובכתב.

98. המציעים מתחייבים לציית לכל הוראות הרשות בנוגע לשמירת סודיות.

99. כל מסמכי המכרז הנם רכוש הרשות והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה הרשות כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי הרשות.

הדין החל

100. מכרז זה ינוהל ויפורש בהתאם להוראות דיני מדינת ישראל, לרבות חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, ותקנות חובת המכרזים, תשנ"ג - 1993.

101. הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין הנוגע למכרז נתונה לבתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים בלבד.

102. ההצעות תיערכנה ותוגשנה בהתאם להוראות כל דין והוראות מסמכי המכרז והמציעים ייחשבו, לכל דבר ועניין, כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך הכנת והגשת הצעותיהם ולצורך השתתפותם במכרז.

103. בחתימתו על גבי **מסמך א' (2)**, מאשר המציע כי קיבל ו/או מצויים בידיו כל מסמכי המכרז על נספחיהם, קרא אותם והבין את תוכנם וכי הוא מקבל על עצמו את כל התנאים וההתחייבויות על פיהם.