



מכרז פומבי מס' 7/24

**לייצור, אספקה, התקנה ותחזוקה של שלטים
לשביל האופניים "טבעת מילטון" בירושלים**

יולי 2024

מסמך א'

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) – טופס רישום למכרז ;
- מסמך א'(2) – טופס הגשת הצעה ;
- מסמך א'(3) – תצהיר להוכחת ניסיון המציע ;
- מסמך א'(4) – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ;
- מסמך א'(5) – אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז ;
- מסמך א'(6) – כתב כמויות ומחירים (ההצעה הכספית) ;

מסמך ב' – הסכם

- נספח א' – מסמכי המכרז על נספחיהם (אינו מצורף) ;
- נספח ב' – המפרט הטכני המיוחד ;
- נספח ג' – כתב כמויות ומחירי ההצעה הזוכה ;
- נספח ד' – נספח ביטוח ונוסח אישור על עריכת ביטוחים ;
- נספח ה' – נוסח ערבות ההסכם ;
- נספח ו' – התחייבות לשמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים ;
- נספח ז' – טופס הצהרת מדווח על בסיס מזומן לצרכי מס ערך מוסף ;

הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי מס' 7/24

כללי

1. הרשות לפיתוח ירושלים (להלן: "הרשות"), מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאים המפורטים להלן, להגיש הצעות לייצור, אספקה, התקנה ותחזוקה של שלטים לשביל האופניים "טבעת מילטון" בירושלים (להלן: "האתר"), הכל בהתאם לתנאים אשר יפורטו במסמכי המכרז (להלן: "העבודות" או "הפרויקט").
2. לאחר בחירת הזוכה במכרז, תתקשר הרשות עם הזוכה בהסכם מסגרת לביצוע העבודות (להלן: "ההסכם"), והזוכה יידרש לבצע את העבודות, בתמורה להצעתו הכספית, ובהתאם למפורט בהסכם על נספחיו, המצורף להזמנה זו כמסמך ב'.
3. את מסמכי ההזמנה (ללא הנספחים) וטופס הרישום למכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של הרשות בכתובת: www.jda.co.il (תחת הלשונית: "מכרזים") (להלן: "אתר האינטרנט") ו/או לעיין בהם במשרדי הרשות ברח' ככר ספרא 2 ירושלים בתיאום מראש (להלן: "משרדי הרשות"), בתאום מראש.
4. מציע המעוניין להשתתף במכרז יידרש להירשם (בעצמו או באמצעות מי מטעמו) ללא תשלום, בהתאם להוראות סעיף 20 להלן, ולאחר רישומו יקבל את חוברת המכרז המלאה. רק מציע שנרשם במועד יהא רשאי להגיש שאלות הבהרה או להגיש הצעתו למכרז. רישום במועד וכאמור למכרז הינו חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.
5. סיור מציעים באתר (רשות) יתקיים במועד הקבוע בסעיף 7 להלן, בהתאם להוראות סעיף 22 להלן.
6. בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע לשון זכר, משמע גם לשון נקבה, ולהיפך.

לוח זמנים

7. מבלי לגרוע מסמכות הרשות לדחות את המועדים הקבועים במסמכי המכרז, מתווה לוח הזמנים המתוכנן להליכי המכרז יהא כדלקמן:

המועד	הפעילות
24.7.2024 בשעה 9:00	מועד סיור מציעים באתר (רשות)
30.7.2024	מועד אחרון לרישום וקבלת חוברת המכרז
6.8.2024	מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה (רשות)
14.8.2024	מועד אחרון להגשת טיוטת ערבות מכרז לאישור מוקדם של הרשות (רשות)

עיקרי ההתקשרות

8. הפרטים המובאים להלן בדבר עיקרי ההתקשרות הינם כלליים בלבד והוראות אלו תחייבנה את הצדדים רק במקרים בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת במסמך ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.
- אין באמור להלן ו/או ביתר מסמכי המכרז כדי לגרוע מחובת המציע לבחון ולבדוק בעצמו ובאמצעות אנשי מקצוע מטעמו את הנתונים המובאים במסמכי המכרז, ולא תישמע כל טענה מצד מציע בדבר אי התאמה, חוסר דיוק, מחסור בפרטים, טעות והטעיה וכיוצ"ב.
9. כחלק מפעילותה של הרשות, מעוניינת הרשות להתקשר עם ספק בהסכם מסגרת, אשר מכוחו יוצאו מעת לעת הזמנות עבודה, והזוכה יהיה מחויב לבצע את העבודות בהתאם לתכולה, תנאים, היקפים ולוחות זמנים שייקבעו במסגרת כל הזמנת עבודה.
10. במסגרת ההתקשרות יידרש הקבלן לייצור, אספקה, התקנה ותחזוקה של שלטים מסוגים שונים ומחומרים מיוחדים, לשביל האופניים "טבעת מילטון", בקטעים הקיימים ובקטעים שיושלמו במהלך תקופת ההתקשרות. יצוין כי התחזוקה הנדרשת הינה עבור השלטים החדשים אשר יספק הקבלן הזוכה וכן עבור השלטים הקיימים כיום בשטח האתר, הכל בהתאם למפרט הטכני המיוחד (**נספח ב'** להסכם), לכתב הכמויות (**נספח ג'** להסכם), להוראות הסכם המסגרת ההתקשרות ונספחיו, להנחיות הרשות ולהוראות הדין.
11. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא למשך 60 חודשים, כמפורט בסעיף 7 להסכם (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").
12. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, באחריות הקבלן יהא, בין היתר:
- 12.1 לבצע את העבודות, על כל חלקיהן, מתקניהן ומרכיביהן, בהתאם להסכם על נספחיו, לתוכניות, לכתב הכמויות ולמפרט הטכני המיוחד, ועל פי כל הנחיה, תקן ודין;
- 12.2 להעסיק, לשם ביצוע העבודות, בעלי מקצוע מעולים;
- 12.3 לבצע מטלות ולעמוד בהתחייבויות נוספות, כמפורט במסגרת מסמכי המכרז וההסכם.
13. בהתאם לאמור בהסכם, על הזוכה במכרז יהא לעמוד, בין היתר, בתנאים והדרישות המופיעים בהסכם המסגרת, וזאת תוך 14 ימים מיום ההודעה על זכייתו במכרז:
- 13.1 המצאת ערבות ביצוע אשר תחליף את ערבות המכרז, הכל על פי תנאי המכרז להלן ועל פי המפורט בהסכם.
- 13.2 המצאת טופס אישור קיומי ביטוח כמפורט בהסכם.
- 13.3 המצאת מסמכי המכרז כשהם חתומים בשולי כל דף על ידי מורשי החתימה של הזוכה.

13.4. מובהר כי הקבלן הזוכה לא יהיה רשאי להסב את הפרויקט בכללותו לקבלן/י משנה ו/או

לנהל את הפרויקט או כל חלק ממנו באמצעות גורם אחר, לרבות קבלן/י משנה.

ככל שיבקש המציע לבצע חלק מהעבודות באמצעות קבלני משנה מטעמו, יידרש המציע לקבלת אישור המנהל מטעם הרשות מראש ובכתב כי קבלני המשנה מטעמו, ככל שיהיו, עומדים בכל הדרישות המפורטות בהסכם, במפרט הטכני, ועל פי כל דין.

14. הזוכה במכרז יידרש לזמינות מלאה לאורך כל תקופת ההתקשרות, בהתאם להנחיית הרשות. העבודות תבוצענה על ידי הזוכה בעצמו, על בסיס כח האדם, הכלים והציוד שברשותו.

15. מובהר כי אתר העבודה הינו אתר עירוני שוקק ופעיל, אשר ימשיך בפעילותו במקביל לביצוע העבודות. העבודות תבוצענה בתיאום מלא עם הרשות ו/או מי מטעמה, מבלי לפגוע במהלך התקין וההתנהלות השוטפת של סביבת העבודות. הזוכה יבצע את העבודות על פי הנחיות הבטיחות המפורטות בכל מסמכי המכרז ועל-פי כל דין, תוך הקפדה מרבית על נושא הבטיחות ומניעת מטרדים – כולל תיאום ואישור מראש של עבודות רועשות הפרעה ונזקים, לכל צד שלישי שהוא ורכושם ובתאום מראש עם מנהל הפרויקט מטעם הרשות ו/או עם מי מטעמה. כמו-כן, יודא הזוכה כי קיימת בכל עת הפרדה בטיחותית מלאה בין אזור העבודות לאזור אליו עשויים להגיע בלתי מורשים.

16. כל נזק, מטרד ומפגע, שייגרם לכל גורם שהוא עקב ביצוע העבודות, יהיה באחריות מלאה ובלעדית של הזוכה.

17. התשלום לזוכה עבור ביצוע העבודות יהא בהתאם לעבודות שבוצעו בפועל, בהתאם למחירי כתב הכמויות, בניכוי אחוז הנחה אחיד שהציע הזוכה במסגרת הצעתו למכרז, בכפוף להוראות הסכם המסגרת.

18. מבלי לגרוע מיתר הוראות הזמנה זו, מובהר בזאת כי ביצוע הפרויקט מותנה בקבלת תקציבים ממקורות שונים, וכי במידה ולא יתקבלו התקציבים האמורים, כולם או חלקם, תהא הרשות רשאית לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, לרבות לאחר קבלת ההצעות ולרבות לאחר הכרזה על הזוכה במכרז; כן תהא רשאית הרשות שלא לממש את ההתקשרות ו/או להפסיק ו/או לצמצם את היקף העבודות על-פי מכרז זה, ולרבות הזמנת חלקים מהפרויקט בלבד, בכל שלב שהוא, והכל מבלי שהמציע יהא זכאי לכל פיצוי שהוא בגין החלטת הרשות.

תנאי סף להשתתפות מכרז

19. רק מציעים אשר מקיימים את כל תנאי הסף המפורטים להלן, במועד האחרון להגשת הצעות, יהיו זכאים להגיש הצעה במכרז זה:

19.1. המציע הינו עוסק (יחיד או תאגיד) כהגדרתו בחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975;

19.2. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2019, השלים המציע ביצועם של שלושה פרויקטים לפחות בתחום השילוט, אשר כל אחד מהם עומד בכל התנאים הבאים במצטבר:

19.2.1. הפרויקט כלל ייצור, אספקה והתקנה של 20 שלטים לפחות העשויים ממתכת, כאשר לפחות 10 שלטים הינם בגודל של 120/80 ס"מ לפחות ו-10 שלטים נוספים הינם בגודל של 40/20 ס"מ לפחות.

19.2.2. הפרויקט בוצע במרחב ציבורי.

19.2.3. הפרויקט בוצע עבור גוף ציבורי.

19.2.4. הפרויקט כלל תחזוקה שוטפת לשילוט למשך 6 חודשים לפחות.

לצורך סעיף זה:

"גוף ציבורי" – כל גוף הכפוף להוראות חוק חופש המידע, תשנ"ח-1998. רשימת הגופים מופיעה באתר האינטרנט: <https://data.gov.il/dataset/hofesh>.

19.3. המציע נרשם למכרז עד למועד הנקוב בסעיף 7 לעיל, בהתאם להוראות סעיף 20 להלן.

19.4. המציע הגיש ערבות מכרז כנדרש בסעיף 39 להלן;

19.5. למציע אישור ניהול ספרים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

רישום למכרז וקבלת חוברת המכרז

20. המעוניינים להשתתף במכרז, נדרשים להירשם למכרז עד למועד הנקוב בסעיף 7 לעיל, ולאחר מכן הם יקבלו את חוברת המכרז. כמו כן, כל מציע נדרש למנות נציג מטעמו, אשר במהלך המכרז יהיה מוסמך לפנות לוועדת המכרזים של הרשות (להלן: "ועדת המכרזים") בשם המציע ולקבל הודעות ו/או הנחיות עבורו (להלן: "הנציג המוסמך"). במועד הרישום ימסור המציע ו/או מי מטעמו לנציג הרשות את טופס הרישום למכרז בנוסח מסמך א' (1) להזמנה זו, הכולל את פרטי המציע, הנציג המוסמך מטעמו ופרטי ההתקשרות עימם. מציע שלא יירשם למכרז לא יוכל להשתתף בו ו/או לשלוח שאלות הבהרה במסגרתו. יובהר כי ועדת המכרזים והרשות תקבלנה פניות בשם המציע ותפנה הודעות מטעמן אך ורק לנציג המוסמך.

21. ניתן יהיה להירשם גם במהלך סיור המציעים באתר (רשות), אשר יתקיים בהתאם לאמור בסעיף 22 להלן.

סיור מציעים באתר

22. המציע (או מי מטעמו) רשאי להשתתף בסיור באתר, במועד הקבוע בסעיף 7 לעיל, ולהביא במסגרת שיקוליו כל גורם והעלויות הנובעות ממנו והכרוכות בביצוע הפרויקט במתחם, כולל מגבלות של רשויות למיניהן. השתתפות בסיור מציעים באתר הינה רשות.

הסיור יתקיים באתר הפרויקט, והוא ייצא ממתחם התחנה הראשונה, פארק המסילה ירושלים. על שינויים במועד סיור המציעים ו/או במקום הכינוס ו/או הוספת מועד לסיור מציעים על פי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות, תימסר הודעה באתר האינטרנט של הרשות.

23. פרוטוקול סיור מציעים חתום על ידי המציע (ככל שפורסם), יצורף למסמכי המכרז, יהווה חלק בלתי נפרד מהם, וישמש אישור להסכמת הצדדים לכל האמור בו.

24. מובהר כי פרט למסמך הפרוטוקול החתום שיישלח למציעים, לא יהיה תוקף לכל הצהרה, הבהרה או מידע שניתנו, אם ניתנו, בעל פה או בכתב במהלך הסיור.

פרטי ההצעה

25. כל הצעה למכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (מגיש ההצעה יכונה לעיל ולהלן: "המציע"), כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע בלבד.
26. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תכלול ההצעה את כל המסמכים והפרטים הנדרשים בהתאם לסעיף 58 להלן.
27. באחריות המציעים לבדוק מעת לעת את אתר האינטרנט של הרשות, במטרה לבחון האם קיימים שינויים כלשהם ו/או הודעות מטעמה בנוגע למכרז.
28. הרשות תפעל בהתאם להוראות סעיף 75 להלן ביחס לכל השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת ו/או כל הסתייגות אשר ייעשו על ידי מציע באי אלו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת.
29. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, שומרת הרשות לעצמה את הזכות לקבל הבהרות ממי מהמציעים ו/או לקיים משא-ומתן עם מי מהמציעים ו/או לדרוש תיקונים בכל אחת מההצעות, לפי שיקול-דעתה.

הבהרות ושינויים

30. המציעים רשאים לפנות בבקשות הבהרה בנוגע למכרז ולמסמכי המכרז, עד המועד האחרון להגשת שאלות ההבהרה, הקבוע בסעיף 7 לעיל.
31. שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד, באמצעות דואר אלקטרוני, בכתובת: [BID@jda.gov.il](mailto: BID@jda.gov.il) לידי קסניה שטובין. מציע שלא יפנה בשאלת הבהרה עד למועד האמור, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות במסמכי המכרז, לרבות בהסכם על נספחיו.
32. שאלות הבהרה תתקבלנה רק ממציע אשר נרשם למכרז במועד, כאמור בסעיף 2020 לעיל.
33. שאלות ההבהרה תוגשנה בקובץ Word בלבד, בהתאם לפורמט שלהלן בלבד ובסדר כרונולוגי בהתאם להופעת הסעיפים במסמכי המכרז. הרשות שומרת על זכותה להתעלם משאלות אשר יוגשו שלא בהתאם לאמור:

מס'	הפנייה מדויקת (שם המסמך ומספר סעיף)	שאלה	מענה
			- לא למילוי ע"י המציע -

34. הרשות תהיה רשאית, אך לא חייבת, להשיב על שאלות הבהרה כאמור. הבהרות או תיקונים של מסמכי המכרז לא יחייבו את הרשות אלא אם נעשו בכתב על ידי מי שמוסמך לכך. הבהרות או תיקונים כאמור יימסרו על ידי הרשות לכל המשתתפים אשר נרשמו למכרז. במקרה של משלוח הבהרות או תיקונים כאמור לעיל, על המציע לצרף הבהרות או תיקונים אלו להצעתו, במסגרת כל מסמכי המכרז כאמור בסעיף 52 להלן, כשהם חתומים על ידו. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את הרשות.
35. לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים, בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה הרשות, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט,

רשאית, אך לא חייבת, להתעלם מכל שינוי כאמור ולראותו כאילו לא נעשה ו/או תהיה רשאית לפסול את ההצעה.

36. הרשות רשאית להכניס בכל עת שינויים במסמכי המכרז ורק המסמכים הסופיים, כפי שייחתמו על ידי הרשות יחייבו אותה. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו ויובאו בכתב לידיעתם של כל משתתפי המכרז לפי הפרטים שנמסרו מראש.

37. להסרת ספק, בכל מקרה, ובכלל זה במקרה בו תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירויות לגבי מסמכי המכרז, הרשות תקבע את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהיה כל טענה או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה בגין הפירוש או הנוסח שבחרה הרשות. לא קבעה הרשות כאמור, תינתן עדיפות לפרשנות המטיבה עם הרשות.

38. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המציע לא יבצע בנוסח המודפס של מסמכי המכרז תיקונים, שינויים, השמטות ותוספות כלשהן, למעט חתימה ומילוי המקומות המיועדים למילוי, בהתאם להנחיות הזמנה זו.

ערבות המכרז

39. להבטחת קיום התחייבויותיו של המציע לקיים את תנאי המכרז בדייקנות ובשלמות, ולהבטחת רצינות הצעתו של המציע ושיפוי הרשות, יגיש המציע יחד עם הגשת ההצעה במכרז, ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית ובלתי מותנית, על שם המציע ולטובת הרשות לפיתוח ירושלים, בסך 10,000 ש"ח (עשרת אלפים שקלים חדשים), מאת בנק מסחרי בישראל או חברת ביטוח בישראל (שניהם יקראו להלן: "הבנק") החתומה כדין על ידי הבנק (להלן: "ערבות המכרז").

40. ערבות המכרז תהיה בתוקף עד ליום **24.12.2024** לפחות. הרשות תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מהמציע הארכת הערבות לתקופה נוספת, והמציע יאריך את תוקף הערבות ע"פ הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהא, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המציע ו/או לחילוט הערבות, כאמור להלן.

41. הרשות תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה, או להכשירה למרות הפגמים שנפלו בה, לפי שיקול דעתה המוחלט. בהקשר זה יובהר כי הצמדת סכום הערבות למדד כלשהו, אף שאינה מחויבת על פי הוראות המכרז, לא תיחשב לפגם המביא לפסילת הערבות.

42. הרשות תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים, ולאחר עריכת שימוע למציע (וזאת מבלי לגרוע מזכות הרשות לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה):

42.1. כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

42.2. כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

42.3. כל אימת שהמציע מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

42.4. כל אימת שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז.

- 42.5. כל אימת שמציע לא האריך את ערבותו כאמור בסעיף 40 לעיל.
- 42.6. ככל שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות, לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל) מסירת ערבות ביצוע ואישורי ביטוח.
- 42.7. ככל שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, סירב המציע או לא היה זמין לביצוע העבודות.
43. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או שיק בנקאי ו/או המחאת עסק ערב.
44. מציע שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע במסגרת הצעתו.
45. מציע אשר ערבות המכרז שהומצאה על ידו הוחזרה לו, לא יוכל לערער על הזכייה במכרז, אלא אם המציא לרשות במצורף לבקשתו לערער, ערבות שתום תוקפה הינו 3 חודשים מיום הגשתה לרשות.
46. בכפוף לעריכת שימוע למציע, כאמור בסעיף 42 לעיל, הרשות רשאית לחלט את הערבות/הערבויות, מבלי שתצטרך לנמק בקשתה או לבסס דרישתה או לפנות קודם לכן אל המציע, וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק.
47. מבלי לגרוע מהאמור, הרשות תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה, או להכשירה למרות הפגמים שנפלו בה, ככל שהתרשמה, לפי שיקול דעתה המוחלט, כי המדובר בפגמים שאינם מהותיים ואינם פוגעים בשוויון בין המציעים.

אישור מוקדם (Pre-Ruling) של נוסח ערבות המכרז

48. עד למועד הקבוע בסעיף 7 לעיל, **רשאים המציעים להגיש לאישור הרשות באמצעות דוא"ל:** Bid@jda.gov.il **טיוטה של ערבות המכרז מאת הבנק.** הרשות תבחן את טיוטת הערבות, ותהא רשאית לדרוש שינויים ו/או תיקונים בנוסח הערבות. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויותיה של הרשות לתיקון פגמים בערבות ו/או התעלמות מהם ו/או לפסול ערבות מכרז שתוגש שלא בהתאם להוראות ההזמנה ו/או הוראות הרשות ביחס לשינויים ו/או תיקונים בה כאמור.

הגשת הצעות

49. את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית, לתיבת המכרזים, במשרדי הרשות, וזאת עד המועד הנקוב בסעיף 7 לעיל (להלן: "מועד סגירת המכרז").
- הכניס המציע לתיבת המכרזים לפני מועד סגירת המכרז הודעה בכתב בדבר ביטול הצעתו שהוגשה למכרז ו/או הצעה מתוקנת המבטלת את הצעתו הקודמת במכרז, יראו את ההצעה הקודמת כבטלה. מובהר כי בכל מקרה שבו לא תימצא הודעת ביטול ו/או הצעה מתוקנת בתיבת המכרזים במועד סגירת המכרז, ההצעה הקודמת תחייב את המציע לכל משך תקופת ההצעה, ללא זכות חזרה כאמור לעיל.
50. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד סגירת המכרז לא תשתתף במכרז.
- על אף האמור לעיל, הרשות רשאית להאריך את מועד סגירת המכרז, על פי שיקול דעתה, בהודעה בכתב למציעים.

51. ההצעה, בצירוף יתר מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע במקומות המיועדים לכך, תוגש בתוך מעטפה סגורה, ללא זיהוי חימוני של המציע, שעליה יירשם "מכרז מס' 7/24", ולתוכה יוכנסו שתי מעטפות סגורות וחתומות באופן הבא:

51.1. מעטפה ראשונה אשר תכיל את כל מסמכי המכרז, באופן כרוך ומסודר, לרבות הערבות הנזכרת בסעיף 39 לעיל, בצירוף יתר מסמכי המכרז, ובצירוף הודעות והבהרות למציעים (ככל שנשלחו), כולם יחד, למעט כתב הכמויות (ההצעה הכספית) (מסמך א'6). על המעטפה יצוין – "מכרז מס' 7/24 – מעטפה מס' 1".

51.2. מעטפה שנייה אשר תכיל את כתב הכמויות (ההצעה הכספית) (מסמך א'6) בלבד, ועליה יצוין "מכרז מס' 7/24 – מעטפה מס' 2".

52. המציע יצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז, לרבות כל התשובות לשאלות ולבקשות ו/או הודעות על שינויים ככל שנמסרו על ידי הרשות, על כל צרופותיהם ונספחיהם, כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע.

53. לפני הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, על כל מציע לקבל מנציג הרשות מדבקה, אשר תודבק על ידי נציג הרשות על גבי המעטפה. מובהר כי רק מעטפה עליה מדבקה החתומה על ידי נציג הרשות, תיחשב למעטפה אשר הוכנסה לתיבת המכרזים במועד. הצעה שתימצא בתיבת המכרזים ללא מדבקה חתומה כאמור – הרשות תהא רשאית לפסלה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

54. בנוסף, יש להקפיד על הוראות אלה:

54.1. ההצעה תוגש בשני עותקים זהים (עותק אחד הכולל חתימות מקוריות אשר יסומן כ"מקור" ועותק נוסף אשר יסומן כ"העתק").

54.2. לעניין חתימה על מסמכי המכרז – יש לחתום במקומות המיועדים לחתימה וכל מקום אחר אשר צוין במפורש כי יש לחתום בו.

אין צורך למלא את נספחי ההסכם או לחתום עליהם (למעט ההצעה הכספית כאמור בסעיף 51.2 לעיל).

54.3. אין לערוך כל שינוי במסמכי המכרז, בהסכם ובנספחיו.

54.4. המציע רשאי לצרף לכל מעטפה עותק נוסף שבו יסמן המציע, על גבי הטקסט, מידע, נתונים, מסמכים וכיו"ב שלדעתו הם בגדר סוד מקצועי ו/או מסחרי שאין לגלותם ליתר המשתתפים, בהתאם להוראות חוק חובת המכרזים, התקנות והפסיקה. הסימון כאמור ילווה בנימוק, בהתחשב בהוראות הדין והפסיקה. על פי התקנות סמכות ההכרעה נתונה לוועדת המכרזים. יחד עם זאת, הוועדה מעוניינת לקבל את התייחסות המציע מראש. אי התייחסות כמוה כהסכמה לכך שהחלקים שבהצעתו שאינם מסומנים כאמור, אינם בגדר סוד מקצועי/מסחרי. למען הסר ספק, טופס ההצעה הכספית (מסמך א'6) של הזוכה במכרז לא יחשב כסוד מסחרי/מקצועי.

על עותק ההצעה שיצורף לשם סימון מידע שלדעת המציע הינו בגדר סוד מקצועי/מסחרי יצוין "מכרז מס' 7/24 – סימון מידע שהנו בגדר סוד מקצועי".

מבלי לגרוע מהאמור, השחרת קטע מסוים בהצעה, תהווה ראייה לווייתור המציע על עיון בקטע המושחר בהצעות אחרות.

55. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד סגירת המכרז לא תשתתף במכרז. על אף האמור לעיל, הרשות רשאית להאריך את מועד סגירת המכרז, על פי שיקול דעתה, בהודעה בכתב, לרבות בדוא"ל, למציעים אשר נרשמו למכרז.

56. ההצעה הכספית תכלול את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות המציע בכדי לספק את העבודות המבוקשות במלואן. מובהר למען הסר ספק כי מחירי כתב הכמויות, בניכוי אחוז ההנחה המוצע בהתאם להצעה הכספית, כוללים כל מס או היטל וכל תוספת אחרת, לרבות כל תשלום לצד שלישי, למעט מע"מ.

57. מובהר כי הרשות תהא רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מסמכי ההצעה

58. כל מציע נדרש לצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז, לרבות נספחים וצרופות, כשהם חתומים במקומות המיועדים לכך, על ידי מורשי החתימה המוסמכים מטעמו ומאומתים כדין (ככל הנדרש), בצירוף הודעות למציעים ומענה לשאלות הבהרה (ככל שהופצו על ידי הרשות), ובכלל זאת:

58.1. טופס הגשת הצעה - מסמך א'(2).

58.2. תצהיר להוכחת ניסיון המציע - מסמך א'(3).

58.3. תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות - מסמך א'(4).

58.4. אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז - מסמך א'(5).

58.5. כתב כמויות ומחירים (ההצעה הכספית) - מסמך א'(6) - במעטפה נפרדת, כנדרש בסעיף 51.2 לעיל.

58.6. ערבות מכרז מקורית חתומה על ידי הגורם המנפיק, בהתאם להוראות סעיף 39 לעיל.

58.7. הסכם המסגרת - מסמך ב' - כשהוא חתום על ידי המציע בעמוד האחרון במקום המיועד לחתימת הקבלן.

אין צורך לחתום על נספחי ההסכם ואין לערוך כל שינוי בהסכם ובנספחיו.

58.8. פרוטוקול סיור מציעים חתום על ידי המציע (ככל שהופץ).

58.9. אישור ניהול ספרים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

59. מציע העונה על דרישות תיקון התשס"ג (מס' 15) לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב – 1992 לעניין עידוד נשים בעסקים, יגיש אישור של רואה חשבון ותצהיר, לפיו העסק הינו בשליטת אישה, בהתאם להגדרות התיקון לחוק.

60. יובהר כי הגשת המסמכים אינה מוגדרת כתנאי-סף בהזמנה זו. לא צירף מציע להצעתו אי-אלו מהמסמכים המפורטים לעיל, או שהגישם מבלי שמולאו בהם כל הפרטים או שנפל פגם באופן

מילויים, תהא ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול-דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את ההצעה או לבקש את השלמת המסמכים החסרים או לבקש מידע ופרטים נוספים או לתקן בהם טעויות טכניות ו/או חשבונאיות או להתעלם מפגמים שאינם מהותיים. יובהר עוד, כי מבלי לגרוע מסמכותה של הוועדה לדרוש פרטים נוספים ו/או הבהרות, הוועדה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להמציא אסמכתאות (כגון חשבונות סופיים ואישורים מטעם מזמיני עבודות) ו/או לבקש הבהרות אחרות, להוכחת עמידת המציעים בתנאי הסף כאמור, לרבות לעניין הוכחת ניסיון המציע, וזאת על אף התצהירים שהוגשו מטעמם כאמור לעיל.

61. מבלי לגרוע מן האמור, בכל מקרה בו ימצא חוסר ו/או אי בהירות ו/או אי התאמה ו/או טעות בנתונים, רשאית ועדת המכרזים, בהתאם לשיקול-דעתה הבלעדי והמוחלט, לבקש את השלמת הנתון החסר ו/או הבהרתו ו/או תיקונו מן המציע. יובהר עוד, כי מבלי לגרוע מסמכותה של הוועדה לדרוש פרטים נוספים ו/או הבהרות כאמור, הוועדה תהיה רשאית לעדכן בעצמה נתון שגוי, לרבות תיקון סעיפים בכתב הכמויות. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהחלטת ועדת המכרזים בדבר מתן אפשרות תיקון ו/או אי-מתן אפשרות תיקון סעיפים בכתב הכמויות.

62. בנוסף לאמור לעיל ולאמור במסמכי המכרז, יחולו הוראות תקנה 6 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

תוקף מסמכי המכרז

63. ההצעות תעמודנה בתוקפן ותחייבנה את המציעים לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

64. הרשות תהא רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי המכרז או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

65. הרשות תהא רשאית להודיע למציעים על הארכת תוקף הצעתם למכרז לתקופות נוספות וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. הודעה כאמור תאריך אוטומטית את הצעת המציע. אף לאחר חלוף תקופת הארכה לעיל, תישאר ההצעה בתוקף, אלא אם יודיע המציע בכתב לרשות כי הוא חוזר בו מההצעה.

66. מבלי לגרוע מהוראות מהאמור לעיל, מובהר כי במקרה ובמשך התקופה האמורה בסעיף 63 לעיל או במהלך התקופה המוארכת יחזור בו המציע מהצעתו או מכל חלק ממנה בכל צורה שהיא, ו/או יפעל בחוסר תום לב ו/או בדרך שאינה מקובלת, תהא הרשות זכאית לחלט את ערבות המכרז.

67. בהגשת הצעתו במכרז מצהיר המציע ומאשר כי הוא ראה ובדק בעצמו ובאמצעות אנשי מקצוע מיומנים את כל מסמכי המכרז, הבין את תהליך ביצוע העבודות, בחן את אתר הפרויקט, ואת כל התכניות הסטטוטוריות, הדינים, המפרטים והתקנים, החלים ו/או עשויים לחול על הפרויקט, לרבות מסמכים שלא צורפו פיזית במסמכי המכרז ו/או שלא אוזכרו בהם במפורש, וכן כי בחן את כל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא והגיש הצעתו על בסיס זה. בנוסף, מצהיר המציע כי הוא מכיר היטב את הדין בישראל, לרבות - מבלי לגרוע מכלליות האמור - את דיני המכרזים החלים בישראל, לרבות כל דרישות הרישום החלות על המשתתפים ו/או הזוכים במכרז.

68. אם ימצא בית משפט מוסמך כי אין תוקף לסעיף או לסעיפים במסמכי המכרז או לחלקי סעיפים במסמכי המכרז או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר מסמכי המכרז

אשר ייוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין; זולת אם החליטה הרשות כי עקב ביטול או צמצום כאמור, יש לערוך במכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.

69. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הובא עניין הנוגע או הקשור למכרז בפני ערכאה שיפוטית ונפסק על ידי אותה ערכאה כי הוראה או חלק מהוראה מהוראות מסמכי המכרז פסולה, מבוטלת או בטלה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין או מכל סיבה אחרת, יראו את אותו חלק בהוראה כאילו צומצמה במידה הפחותה ביותר הנדרשת על מנת שתוסיף לעמוד בתוקפה.

הוצאות המכרז

70. כל הוצאה מכל מין וסוג שהוא, הכרוכה בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחול על המציע בלבד, והמציע לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי מאת הרשות בגין הוצאות אלו, וזאת אף אם המכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.

בחינת ההצעות ותיקונן

71. בחינת ההצעות ועריכת ההשוואות והבדיקות ביניהן, וכן בחירת ההצעה הזוכה, אם בכלל, ייעשו על ידי ועדת המכרזים מטעם הרשות (להלן: "ועדת המכרזים" או "הוועדה"). הוועדה תהא רשאית להסתייע בבדיקותיה, בין היתר, ביועצים מקצועיים ובוועדות משנה מטעמה.

72. רק הצעות העומדות בתנאי הסף המפורטים בהזמנה זו, ייבחנו על ידי ועדת המכרזים, ויעברו לשלב פתיחת המעטפה הכספית.

73. הרשות תהא רשאית לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא, וכן להתיר למציעים או למי מהם לתקן את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן. סדרי הדיון יקבעו לפי קווים מנחים שתקבע הרשות בדבר היקף התיקונים שיוותרו, ותוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.

74. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו מהכתוב בהצעתו.

75. לגבי כל מקרה של השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר ייעשו על ידי מציע באי אלו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת תהא הרשות רשאית לפעול בכל אחת מהדרכים הבאות, על פי שיקול דעתה הבלעדי:

75.1. לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;

75.2. לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה שינויים כלל;

75.3. לדרוש מהמציע לתקן את השינויים ו/או לדרוש ממציעים אחרים לתקן ו/או לשנות את הצעתם; אם מי מהמציעים לא יעשה בהתאם לדרישת הרשות, רשאית הרשות לפסול את הצעתו;

75.4. לאפשר את השינויים ולראותם כחלק מהצעתו של המציע, וזאת תוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.

76. המציעים מסכימים בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית לתקן כל טעות סופר ו/או חשבון שתגלה בהצעה הכספית שתצורף להצעתם, הן באופן נקודתי והן באופן החשבון הכללי של ההצעה.
77. ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינה כספית לעומת מהות ההצעה ותנאיה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת ועדת המכרזים מונע הערכת ההצעה כדבעי.
78. בכל שלב משלבי בחינת ההצעות, רשאית הוועדה להיפגש עם נציג המציע ולדרוש פרטים נוספים לגבי הצעתו, כולה או מקצתה, והכול לפי שיקול-דעתה.

הליך בחינת ההצעה

79. בדיקת והערכת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה תתבצע כדלקמן:

79.1. שלב א' – בדיקת זהות המציע ועמידתו בתנאי הסף:

- 79.1.1. בשלב זה ייבדקו המסמכים שהוגשו על ידי כל מציע על מנת לוודא שההצעה עומדת בדרישות הסף שנקבעו לצורך השתתפות במכרז, וכן שהינה כוללת את כל המסמכים והאישורים שהמציע נדרש לצרף להצעתו.
- 79.1.2. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה או לחלופין; לבצע מיוזמתה כל תיקון של פגם טכני או חשבונאי; וכן רשאית הרשות להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

79.2. שלב ב' – בחינת ההצעה הכספית:

- 79.2.1. לאחר קביעת ההצעות שעמדו בתנאי הסף כאמור לעיל, תפתח ועדת המכרזים את מעטפות ההצעה הכספית של המשתתפים.
- 79.2.2. ההצעה הכספית במכרז תוגש באמצעות מתן אחוז הנחה אחיד וקבוע למחירי כתב הכמויות, על גבי טופס ההצעה הכספית (מסמך א' (6)).
- 79.2.3. המציע יידרש להציע שיעור הנחה באחוזים, במספרים שלמים. ככל שתוגש הנחה הכוללת שבר או מספר עשרוני אחרי הנקודה, תתעלם מהם ועדת המכרזים ותתייחס רק להנחה במספרים שלמים (ללא עיגול כלפי מעלה או מטה).
- 79.2.4. במסגרת הצעתו מחויב המציע להציע הנחה לעומת מחירי כתב הכמויות. ניתן להציע שיעור הנחה של 0%, אך לא ניתן להציע תוספת למחירי כתב הכמויות (להלן: "הנחה שלילית"). הצעה שתציע הנחה שלילית כאמור, תיפסל.
- 79.2.5. מחירי אומדן כתב הכמויות כוללים את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות המציע לביצוע העבודות, לרבות כל הוצאה ישירה ועקיפה, למעט מע"מ.

79.2.6. הצעה שגובה ההנחה המוצע בה יהא הגבוה ביותר תקבל ציון 100 בשלב זה. יתר ההצעות תקבלנה ניקוד באופן יחסי, בהתאם ליחס שבין כל הצעה לבין ההצעה הזולה ביותר.

79.2.7. לאחר זכיית המציע במכרז, תצורף הצעתו הכספית כאשר היא מלאה וחתומה, כנספח תמורה (**נספח ג')** להסכם המסגרת.

79.2.8. ועדת המכרזים תהא רשאית לתקן כל טעות סופר / טעות חשבונית שתגלה בהצעה הכספית שתצורף להצעה.

79.3. מובהר כי הרשות רשאית שלא לבחור באף אחת מן ההצעות, הכל לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי. כן רשאית היא להתנות את הזכייה בתנאים ללא חובת הנמקה וכן רשאית היא לדרג מציע או מציעים נוספים, מלבד בחירת זוכה, ולקבוע כי במקרה שזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו, יבוא במקומו המציע שדורג אחריו.

79.4. הרשות תהיה רשאית אף לבטל את המכרז ו/או להוציא מכרז חדש תחתיו, ובכל מקרה לא תהא למי מהמציעים כל טענה ו/או תביעה בקשר עם החלטתה של הרשות, באשר תהיה.

79.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ידוע למציע כי במקרה של אי התמלאות התנאים המוקדמים הנדרשים ו/או במקרה של קבלת הצעות בלתי מתאימות, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של הרשות, לא תתקבל הצעת המציע ו/או כל הצעה שהיא, ולא תהא למציע כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך ו/או בקשר להוצאות שהוציא להגשת הצעתו.

בחירת ההצעה הזוכה

80. הרשות תבחר את המציע הזוכה בהתאם להוראות מסמכי המכרז, ותודיע למשתתפים במכרז, סמוך ככל הניתן לאחר קבלת ההחלטה, על החלטתה.

81. מובהר בזאת כי הרשות אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה אחרת או הצעה במלואה וכי הרשות רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא, קודם או לאחר הזכייה, והכל בהתאם להוראות הסכם. כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למציע כל דרישה - כספית ו/או אחרת - מהרשות, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז.

82. החלטת הרשות להתקשר עם מציע לצורך ביצוע העבודות, כולן או חלקן, תהיה בכתב וחתומה בידי הגורמים המוסמכים לכך מטעם הרשות. הודעת הזכייה לא תחייב את הרשות, כל עוד לא נחתם הסכם התקשרות מחייב למתן השירותים לשביעות רצונה של הרשות, בנוסח ההסכם המצורף **כמסמך ב'**. שום הודעה או מסמך אחר, בין בכתב ובין בעל-פה, לא יצרו הסכם מחייב בין הזוכה לבין הרשות ולא יקנו כל טענת השתק או מניעות כלפי הרשות ו/או כלפי ועדת המכרזים.

83. ההצעות שלא זכו במכרז תשארנה בתוקף למשך 120 ימים נוספים לאחר ההודעה לזוכים. בתקופה זו תהא ועדת המכרזים רשאית להודיע למציעים נוספים על זכיותם מכל סיבה שהיא (להלן: "**זוכה חליפי**").

84. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחיריה ביחס למהות העבודות.

85. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לאחר בדיקת ההצעות, תהיה הרשות רשאית, אך לא חייבת, לקבוע את קבוצת המציעים הסופית, ולאפשר למציעים בקבוצה זו לשפר את הצעותיהם, וזאת בין היתר מתוך מטרה להוזיל ו/או לשפר את ההצעות אשר הוגשו (הליך Best & Final). במסגרת ההליך, יהיה כל מציע מקבוצת המציעים הסופית רשאי, במועד שתקבע ועדת המכרזים, להגיש לתיבת המכרזים הצעה סופית משופרת שתחליף את הצעתו המקורית. לא הגיש מציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית.
86. מובהר למען הסר ספק כי לוועדת המכרזים הסמכות לפסול הצעתו של מציע, בכל שלב משלב המכרז, זאת אם מצאה לנכון על פי מסמכים ו/או מידע שיש בידה ו/או הגיע לידה (לרבות המלצות ומידע שהגיע מלקוחות אחרים של המציע) שאין ביכולתו לבצע את העבודות המבוקשות לשביעות רצונה המלא.
87. מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת מציע או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.
88. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא ולבקש מהמציעים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות חלק מהמציעים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, וזאת בין בשלב אחד ובין במספר שלבים.
89. גם לאחר קביעת הזוכה, ועדת המכרזים רשאית לבוא עמו בדברים במטרה לתקן או לשפר את הצעתו.
90. למען הסר ספק, אין בסמכויות של ועדת המכרזים המפורטות בפרק זה לעיל כדי לחייב את ועדת המכרזים לערוך הליך תחרותי נוסף ו/או לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.
91. היה ומציע שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לעיל, תהא רשאית הרשות לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע שזכה, החל בתאריך שייקבע על ידי הרשות בהודעה, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה בה נדרש לעמוד בהתחייבויותיו, והמציע לא עמד בהן בהתאם להודעה ובתוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הרשות על פי כל דין.
92. בוטלה הזכייה במכרז, זכאית הרשות לכל סעד המוקנה לה בחוק ו/או במסמכי מכרז זה, לרבות חילוט הערבות הבנקאית, וכן זכאית למסור את ביצוע העבודות מושא המכרז למי שיקבע על ידה, ובנוסף יפצה המציע שזכייתו בוטלה את הרשות על כל הפסד שיגרם לה בגין כך. מובהר כי לא תהא הרשות חייבת להתקשר עם המציע הבא אחריו או עם כל מציע אחר.
93. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם עמו – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחר שנחתם.

94. ועדת המכרזים תהא רשאית בכל שלב ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז ו/או להוציא מכרז חדש תחתיו, ובכל מקרה לא תהא למי מהמציעים כל טענה ו/או תביעה בקשר עם החלטתה של הוועדה, באשר תהיה.

95. בוטלה הזכייה במכרז על ידי בית משפט מוסמך מכל סיבה שהיא, המציע הזוכה יהא זכאי לתמורה רק בגין העבודות שביצע בפועל עד למועד ביטול ההתקשרות על ידי בית המשפט, ובכל מקרה לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה כלפי הרשות בגין האמור בסעיף, לרבות טענת הסתמכות ו/או הוצאת הוצאות בגין שירותים עתידיים שטרם סופקו בפועל.

96. קבע בית משפט מוסמך לאחר החלטת הרשות בדבר המציע הזוכה כי ההחלטה בטלה וכי יש להכריז על זוכה חלופי אחר, מתחייב המציע הזוכה להפסיק את ביצוע העבודות (ככל שהחל בהן) ולהעביר ו/או להחזיר לרשות את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, וכן לאפשר כניסת הזוכה עליו הכריז בית המשפט למתחם באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.

אומדן

97. הרשות שומרת על זכותה לערוך אומדן לשווי ההתקשרות (ביחס לכל אחד ואחד מרכיבי ההתקשרות ו/או ביחס לחלק מהם ו/או ביחס לכולם יחד) (להלן: "האומדן"), וכי מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה על-פי מסמכי הזמנה זו ו/או על-פי דין, תהיה הרשות רשאית לבחון את הצעותיהם הכספיות של המציעים ביחס לאומדן, ואף בנסיבות בהן יתגלה פער משמעותי בין ההצעה הכספית הזולה ביותר לבין האומדן, לנקוט בכל אחת מהפעולות המפורטות להלן, הכול על-פי שיקול-דעתה המוחלט:

97.1. לבצע בדיקה בקשר לקיומו של פער משמעותי כאמור, לרבות עריכת שימוע, ככל שנדרש;

97.2. לפסול את ההצעה;

97.3. לבחור את ההצעה הזוכה במכרז, חרף קיומו של פער משמעותי;

97.4. לבטל את המכרז, ובמקרה כאמור לא יהא זכאי הזוכה (ו/או כל מציע) במכרז לפיצוי;

97.5. לנהל משא-ומתן במטרה להפחית את הפער בין ההצעה הזוכה לבין האומדן (לרבות ביחס לכל אחד מרכיבי ההצעה);

97.6. להורות על הגשת הצעות כספיות חלופיות ו/או משופרות.

98. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין בהוראות סעיף זה ו/או בזכויות הרשות על-פיו כדי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות הרשות בהתאם ליתר הוראות הזמנה זו, וכן אין בהוראות אלו כדי לגרוע מזכויות הרשות בהתאם לתקנות 21(א) ו-23(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, באופן שהרשות תהא רשאית, על-פי שיקול-דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמשתתפים שהגישו הצעות כשרות, הצעה כספית חוזרת ומשופרת, וזאת בכל מקרה שבו התגלה פער כלשהו (חיובי או שלילי) בין הצעותיהם לבין האומדן.

99. המשתתפים מצהירים ומתחייבים בזאת כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות הרשות על-פי סעיף זה, והם מוותרים בזאת על כל טענה ו/או דרישה בקשר עם הפעלת סמכויותיה של הרשות כאמור.

גילוי מידע במכרז

100. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי וכן לפנות לכל צד ג' בעניין זה. כן רשאית ועדת המכרזים (או מי מטעמה) על פי שיקול דעתה לבחון ביצוע עבודות בפרויקטים אחרים של המציע במסגרת בדיקתה את המציע.

101. מציע אשר נמנע מלמסור לוועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או לרשות, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי המכרז או לפי כל דין.

102. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לרשות כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד ו/או מסר מידע מטעה, רשאית הרשות לשלול זכייתו מעיקרה, מבלי שהזוכה יהיה זכאי לקבל כל פיצוי ו/או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לרשות כתוצאה מההפרה, לרבות חילוט הערבות הבנקאית.

103. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבדוק ולאשר בכל דרך בה תבחר את אמיתות המידע שנמסר על ידי המציעים. בהגשת הצעות, יראו את המציעים כאילו הסכימו לביצוע הבדיקות דלעיל על ידי הרשות.

104. המציעים מביעים הסכמתם מראש לגילוי הצעותיהם בפני מציעים אחרים, במידה ותידרש הרשות לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור במכרז ו/או להליך עיון במסמכים, פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, בבחינת סוד מקצועי או מסחרי.

105. מציע אשר יבקש, לאחר קבלת החלטת הוועדה בנוגע להצעתו במכרז, לעיין ו/או לצלם את מסמכי המכרז, פרוטוקולים, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר בקשר עם הליכי המכרז, כולם או חלקם, יידרש לשלם מראש 500 ש"ח (בתוספת מע"מ), לכיסוי העלות הכרוכה בהפקת המסמכים המבוקשים. עד לביצוע התשלום כנדרש, לא יימסרו למציע מסמכים כלשהם.

106. המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לוועדת המכרזים או לרשות, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה - עד לחתימה על ההסכם.

אחריות

107. הרשות אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו למכרז זה, לרבות בכל הנוגע לאי קבלת הצעתו ולרבות במידה והמכרז יבוטל מכל סיבה שהיא.

108. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה.

סודיות

109. המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי הרשות בקשר או לצורך המכרז.

110. מציע לא יהיה רשאי לגלות את פרטיו ואת פרטי הצעתו במכרז לכל גורם שהוא אלא בהסכמת הרשות מראש ובכתב.

111. המציעים מתחייבים לציית לכל הוראות הרשות בנוגע לשמירת סודיות.

112. כל מסמכי המכרז הנם רכוש הרשות והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה הרשות כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי הרשות.

הדין החל

113. מכרז זה ינוהל ויפורש בהתאם להוראות דיני מדינת ישראל, לרבות חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, ותקנות חובת המכרזים, תשנ"ג - 1993.

114. הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין הנוגע למכרז נתונה לבתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים בלבד.

115. ההצעות תיערכנה ותוגשנה בהתאם להוראות כל דין והוראות מסמכי המכרז והמציעים ייחשבו, לכל דבר ועניין, כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך הכנת והגשת הצעותיהם ולצורך השתתפותם במכרז.

116. בחתימתו על גבי מסמך א' (2), מאשר המציע כי קיבל ו/או מצויים בידיו כל מסמכי המכרז על נספחיהם, קרא אותם והבין את תוכנם וכי הוא מקבל על עצמו את כל התנאים וההתחייבויות על פיהם.