



11 מאי 2025

לכבוד

משתתפי מכרז פומבי מס' 1/25

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מס' 1/25 להקמה והפעלה של מערך להשכרת כלי רכיבה בפארק עמק הארזים בירושלים

מענה לשאלות הבהרה

להלן התייחסותנו לשאלות הבהרה שהתקבלו במשרדי הרשות לפיתוח ירושלים (להלן: "הרשות"), ביחס למסמכי המכרז שבנדון.

הבהרות אלו ייפכו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ייחשבו כחלק מתנאיו, ויחולו עליהן כל ההוראות הנוגעות למסמכי המכרז. **על המציע לצרף מסמך הבהרות זה להצעתו, כשהוא חתום בסופו, במקום המיועד לכך.**

אין באי התייחסותה של הרשות לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.

ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.

מס'	הפנייה	שאלה	מענה
מסמך א' – הזמנה להציע הצעות			
1.	סעיף 15.3	א. מבוקש להבהיר האם משמעות הסעיף הינה כי רק גוף המחזיק בקרקע בעמק הארזים יוכל להשתתף במכרז? ב. האם ניתן לחכור או לשכור שטח כאמור מאת הרשות או גוף אחר על מנת להקים את המיזם? ככל שכן, האם ניתן לקבל פרטים נוספים מאיזה גוף	א. כפי שמובהר בסעיף 15.3 להזמנה, על המציע להיות בעל זכויות בקרקע בשטח הממוקם בפארק עמק הארזים בהתאם לאחת מ-4 החלופות המופיעות בסעיף. ב. הרשות אינה משכירה או מחכירה קרקע באזור זה ואין לה פרטים בנוגע לגופים שניתן לשכור או לחכור מהם קרקע באזור. באפשרות ובאחריות



הרשות לפיתוח ירושלים
THE JERUSALEM DEVELOPMENT AUTHORITY

המציע לפנות לבעלי הקרקע בהתאם לבדיקות שיבצע בעצמו על מנת לעמוד בתנאים המפורטים בסעיף 15.3 להזמנה.	ניתן לחכור קרקע לטובת הפרויקט?		
---	--------------------------------	--	--

בכבוד רב,

הרשות לפיתוח ירושלים

X
חתימת המציע