



## דין וחשבון לשנת 2025 בהתאם לתקנות חופש המידע, תשנ"ט – 1999

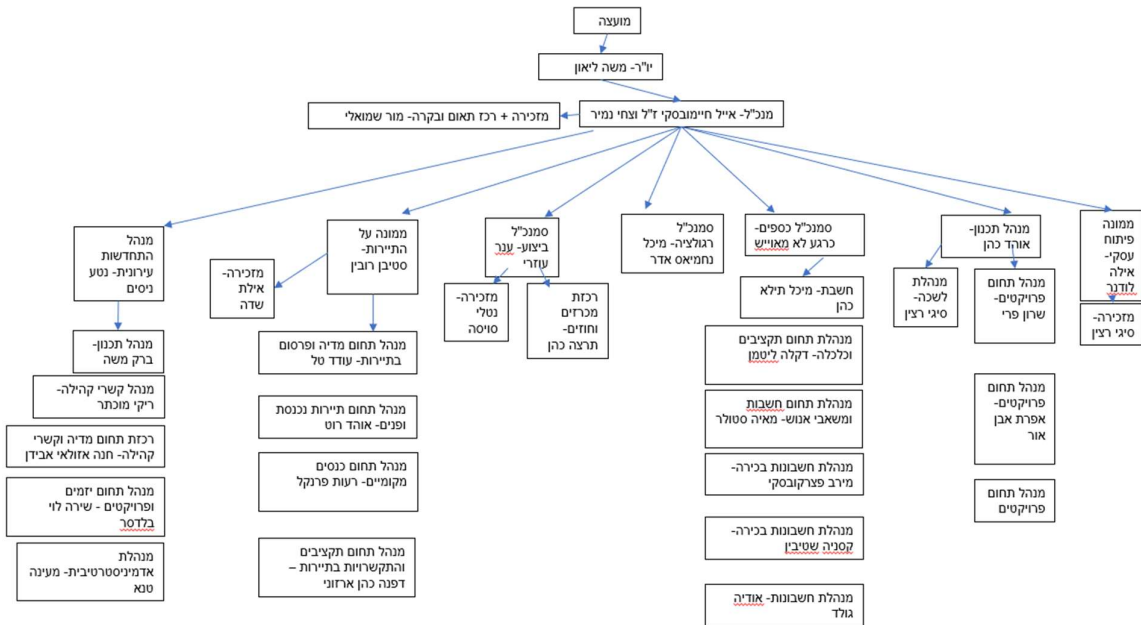
חובת הדיווח חלה על הרשות לפיתוח ירושלים בהתאם להגדרתה כרשות ציבוריות בכפוף לס' 2 (ס'  
קטן 10) לחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998.

### תוכן עניינים

2	.....	1 - תקנה 6
2	.....	מבנה ארגוני הרשות לפיתוח ירושלים
2	.....	2 - תקנה 6
3	.....	תיאור תחומי האחריות של הרשות לפיתוח ירושלים
3	.....	3 - תקנה 6
3	.....	מענה של הרשות לפיתוח ירושלים
3	.....	4 - תקנה 6
3	.....	מיקום היחידות ברשות לפיתוח ירושלים
4	.....	5,6 - תקנה 6
4	.....	סקירת עיקרי פעילות הרשות לפיתוח ירושלים בשנה החולפת ובשנה הנוכחית
5	.....	7-9 - תקנה 6
5	.....	תקציב הרשות לפיתוח ירושלים
6	.....	10 - תקנה 6
6	.....	רשימת חוברות ועלוני מידע שהונפקו ע"י הרשות לפיתוח ירושלים
7	.....	11 - תקנה 6
7	.....	מיקום הנחיות מנהליות של הרשות לפיתוח ירושלים
7	.....	12 - תקנה 6
7	.....	13 - תקנה 6
7	.....	14 - תקנה 6
7	.....	תמיכת הרשות לפיתוח ירושלים במוסדות ציבור
8	.....	7 - תקנה 7
8	.....	מידע אודות בקשות
8	.....	מידע זמני טיפול בבקשות שנענו

## תקנה 6 – 1

### מבנה ארגוני הרשות לפיתוח ירושלים:



## תקנה 6 – 2

### תיאור תחומי האחריות של הרשות לפיתוח ירושלים:

הרשות לפיתוח ירושלים (הרל"י) היא תאגיד סטטוטורי, שהוקם על פי חוק בשנת 1988, ופועל שלא למטרות רווח. בין תפקידיה של הרשות: ליזום, לעודד, לתכנן, לתאם ולספק מידע הקשור ליזמות ולמפעלים כלכליים בירושלים.

הרשות מקפידה על שילוב בין המגזר הציבורי לבין המגזר הפרטי ועל יצירת תנאים מיטביים להתפתחותו של המגזר הפרטי.

הרשות לפיתוח ירושלים פועלת לקידום ירושלים כעיר תירות בינלאומית ומובילה בתחום הכלכלי ובאיכות החיים במרחב הציבורי.

הרשות היא גוף יזום ומוביל בתכנון ובפיתוח העיר ופועלת לחולל שינוי משמעותי, תוך מתן דגש על תפיסה עסקית, על מקצוענות ועל יצירתיות.

הרשות לפיתוח ירושלים פועלת ליצירת תשתית כלכלית לפיתוח העיר ומובילה תהליכי תכנון רבים עבור עיריית ירושלים, רשות מקרקעי ישראל וגופים נוספים, במגוון תחומים וביניהם: התעסוקה, המגורים, התחדשות עירונית, איכות החיים בעיר, פרויקטים ייחודיים, ועוד במטרת התכנון לאפשר הצע תכנוני מאושר וזמין אשר יאפשר יישומו וביצועו.



הרשות לפיתוח ירושלים

### תקנה 3 - 6

מענה של הרשות לפיתוח ירושלים ודרכי ההתקשרות עימה:

מנהלת תחום תקציב וכלכלה ברשות לפיתוח ירושלים גב' דקלה ליטמן ממונה על יישום הוראות חוק חופש המידע לפי סעיף 3 לחוק חופש המידע, התשנ"ח 1998.

להלן פרטי התקשרות:

כתובת דואר: כיכר ספרא 2 ת.ד 32226, מיקוד 91322 ירושלים.

כתובת דוא"ל: [dikla@jda.gov.il](mailto:dikla@jda.gov.il).

טלפון: 02-5890026;

### תקנה 4 - 6

מיקום היחידות ברשות לפיתוח ירושלים:

הרשות לפיתוח ירושלים ממוקמת בכיכר ספרא 2 ירושלים.

### תקנה 5.6 - 6

סקירת עיקרי פעילות הרשות לפיתוח ירושלים בשנה החולפת ובשנה הנוכחית:

מיקוד תחומי הפעילות של הרשות לפיתוח ירושלים כדלהלן:

1. אגן העיר העתיקה:  
מטרות התכנית הן: שיקום, שימור, פיתוח ואחזקת אגן העיר העתיקה, בכלל זה: פיתוח המרחב הציבורי, שיקום ושימור אתרים ופיתוח המוצר התיירותי.
2. פארק ירושלים:  
פעילויות מרכזיות: קידום סטאטוטורי ושיקום אפיקי נחלים ומעיינות.  
פארקים רובעיים:
3. הרשות לפיתוח ירושלים מקדמת תכנון לפארקים רובעיים אשר ישרתו את תושבי השכונות.  
תעסוקה ותעשייה:
4. הרשות לפיתוח ירושלים מעודדת יזמים ואנשי עסקים, חברות ומפעלי תעשייה, להעתיק, להקים ולהרחיב עסקיהם בעיר וליהנות ממגוון רחב של הטבות כלכליות.
5. תיירות:  
הרשות לפיתוח ירושלים פועלת לפיתוח תעשיית התיירות כמנוע צמיחה מרכזי של העיר ירושלים, להשאת הפוטנציאל הכלכלי של הענף וליצירת מקומות עבודה חדשים.  
התכנית כוללת פיתוח של "מוצרים" תרבותיים-תיירותיים, תשתיות ושיווק התיירות.
6. ביו ירושלים:  
הרשות לפיתוח ירושלים פועלת לקידום תעשיית מדעי החיים בעיר וליצירת אשכול ביו-מד תעשייתי מוביל באמצעות קידום יצירת תשתיות פיזיות וסיוע לחברות ביוטכנולוגיה.



## הרשות לפיתוח ירושלים

7. תשתיות תרבות ופנאי:  
הרשות לפיתוח ירושלים מובילה מגוון של פרויקטים העתידים לפתח מתחמי תרבות ובילוי חדשים בעיר.
8. מיזמים:  
  - המיזם למדיה בירושלים- מיזם שמטרתו לפתח את תעשיית הקולנוע והטלוויזיה בעיר ולהעצים את הדימוי האנושי של ירושלים.
  - עיר אקדמיה – מיזם הפועל במטרה להגדיל את מספר הסטודנטים במוסדות להשכלה גבוהה בירושלים ולעודד צעירים להשתקע בעיר עם סיום לימודיהם
  - התחדשות עירונית ודיור בר השגה - מטרת המיזם היא לייצר כלים להיצע מגורים באמצעות התחדשות עירונית, פינוי בינוי ודיור בהישג יד.
9. תכנון וליווי גופים שונים:  
הרשות לפיתוח ירושלים מקדמת תכנון פרויקטים עבור גופים שונים ובפרט עיריית ירושלים ורשות מקרקעי ישראל.

### תקנה 6 – 7-9

תקציב הרשות לפיתוח ירושלים (באלפי ₪):

תקציב 2026 (בש"ח)	אומדן 2025 (בש"ח)	פרויקט
56,631,934	50,779,044	אגן העיר העתיקה
22,078,494	22,821,415	איכות חיים
8,486,000	10,029,904	התחדשות עירונית
3,460,000	8,147,511	פארק ירושלים
4,700,000	8,725,071	פארקים רובעים
70,802,212	40,216,745	פיתוח עסקי ומיזמים
67,510,020	47,522,522	תיירות
17,110,000	12,279,129	תכנון וליווי גופים שונים
<b>250,778,660</b>	<b>200,521,341</b>	<b>סה"כ הרל"י</b>



הרשות לפיתוח ירושלים

## **תקנה 6 – 10**

רשימת חוברות ועלוני מידע שהונפקו בשנה החולפת ע"י הרשות לפיתוח ירושלים:

1. המדריך העירוני לפינוי בינוי – גרסה מעודכנת
2. המדריך העירוני לפינוי בינוי בשפה הרוסית – גרסה מעודכנת
3. לפני שחותמים – מדריך לבעלי דירות עם טיפים לאזרחים וותיקים
4. סדרת הרצאות מוקלטות – זה הזמן לדעת
5. סדרת הרצאות מוקלטות – בשיתוף לשכת עו"ד
6. עלוני מידע לקראת כנסי הסברה ושיתוף ציבור
7. סיכום שנת 2025 בהתחדשות עירונית
8. 4 חוברות "מגלים את ירושלים"
9. בתים מבפנים 2025

## **תקנה 6 – 11**

מיקום הנחיות מנהליות של הרשות לפיתוח ירושלים:

הנחיות מנהליות של הרשות לפיתוח ירושלים מעוגנות במערך נהלים המפורסם באתר האינטרנט של הרשות אשר מעודכן וזמין באופן שוטף, כתובת אתר האינטרנט: [www.jda.gov.il](http://www.jda.gov.il)

## **תקנה 6 – 12**

הרשות לפיתוח ירושלים מנהלת מאגרי מידע הרשומים לפי חוק הגנת הפרטיות תשמ"א-1981.

להלן תיאור המאגרים ומטרותיהם:

1. מאגר מתכננים ויועצים
2. מאגר מפיקים
3. מאגר לקטורים קולנוע וטלוויזיה
4. מאגר בתי מלון
5. מאגר מורי דרך
6. מאגר מסעדות
7. מאגר ספקי פעילויות מיוחדות בפארק ירושלים
8. מאגר סקרים ומחקרים

## **תקנה 6 – 13**

הרשות לפיתוח ירושלים אינן מממנות קרנות ומלגות.

## **תקנה 6 – 14**

תמיכת הרשות לפיתוח ירושלים במוסדות ציבור:

הרשות לפיתוח ירושלים לא תמכה בשנת 2025 במוסדות ציבור.



## תקנה 7

בשנת 2025 הוגשו 6 בקשות לקבלת מידע בכפוף לחוק חופש המידע ("הפנייה").

לא הוגשו עתירות על החלטות הממונה.

### מידע אודות בקשות:

אחוזים	מספר	סטטוס בקשה:
33.33%	2	1. הרשות מסרה את כל המידע המבוקש
16.66%	1	2. הרשות מסרה את המידע המבוקש באופן חלקי
0%	0	3. הרשות דחתה את הבקשה למסירת מידע
50%	3	4. הטיפול בבקשה הופסק בשל אי תשלום אגרה
0%	0	5. הטיפול בבקשה הופסק מטעמים הנוגעים לפונה
0%	0	6. הטיפול בבקשה טרם הסתיים
<b>100%</b>	<b>6</b>	<b>סה"כ</b>

### מידע זמני טיפול בבקשות שנענו:

אחוזים	מספר	זמן הטיפול:
0%	0	עד 15 יום
16.66%	1	בין 16 ל-30 יום
50%	3	בין 31 ל-60 יום
16.66%	1	בין 61 ל-120 יום
16.66%	1	מעל 120 יום
<b>100%</b>	<b>6</b>	<b>סה"כ</b>